
100
ЛУЧШИХ
ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ
РОССИИ
URBAN AWARDS
URBANUS.RU

YES
АПАРТ-ОТЕЛЬ

УМНО ЖИТЬ.
УМНОЖИТЬ!

СКОРО В ПРОДАЖЕ —
ЛЕГЕНДАРНЫЙ АПАРТ-ОТЕЛЬ YES



Реклама. 16+

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС ДЛЯ СТАБИЛЬНОГО ДОХОДА!

В 1 минуте от станции метро «Ботанический сад»

Мастер-план проекта выполнен ведущим международным архитектурным бюро NIKKEN SEKKEI

pioneer

nikken.jp

+7 (495) **641 35 35**
msk.yesapart.ru



PARK FONTE

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ПЕРВЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ*

Счастливая и беззаботная жизнь в единении с природой. Именно для этого созданы таунхаусы Park Fonte – современные резиденции премиум-класса на Новорижском шоссе. Благодаря большой площади остекления пейзаж за окном превращается в естественное продолжение жилого пространства. Терраса на кровле служит дополнительной площадкой для отдыха под открытым небом.

В Park Fonte бережно сохранены многолетние деревья, рядом уже обустроен парковый ансамбль с прудом, пляжем, спортивным комплексом и детским городком. Ландшафтная служба Villagio Estate позаботится об идеальном состоянии вашего придомового участка и превратит территорию поселка в произведение искусства – наравне с такими именитыми проектами девелопера, как Park Avenue, Millennium Park, «Гринфилд».

НОВОРИЖСКОЕ ШОССЕ, 23 КМ | WWW.PARKFONTE.RU

*Парк Фонте. Акция действует до момента продажи 3-х таунхаусов. Организатор акции ООО «Фонте». Застройщик ООО «Терра Ди Инкванти». Подробности акции и проектная декларация на сайте www.parkfonte.ru

ТЕЛ. (495) **970 0434**

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Город на реке Тушино-2018»

Победитель в категориях:
«Самый экологичный жилой комплекс комфорт-класса Москвы», «Самый экологичный проект комплексного освоения территории (КОТ)»







«Город на реке Тушино-2018» – градостроительный проект комплексного развития территории Тушинского аэрополя, расположенный в благоприятной природной зоне на берегу Москвы-реки в 10 км от центра столицы.
Жилой комплекс «Город на реке Тушино 2018» был отмечен как «Самый экологичный проект комплексного освоения территории». Награде предшествовало полномасштабное исследование экологической обстановки представителями независимой компании EcoStandart Group – лидера в сфере экологического мониторинга и экспертизы.
Располагаясь в северо-западном округе Москвы, проект окружен лесным массивом с рекой и имеет пешую доступность к двум станциям метро и удобную транспортную развязку с Волоколамским шоссе.

ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО—2018

Девелопер:
АО «Тушино 2018»

Адрес:
Москва, Волоколамское ш., вл. 67, квартал 1

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 39 до 93 м^2

Материал строительства:
монолит, остекление, кирпич, панель/газобетонный блок

Телефон отдела продаж:
+7 495 123-20-18

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.tushino2018.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

Жилой квартал LIFE-Ботанический сад







Жилой квартал LIFE-Ботанический сад – это воплощение представлений о комфортной и счастливой жизни в столице. Комплекс располагается по соседству с Главным ботаническим садом РАН и набережной реки Яузы, а метро и станция МЦК «Ботанический сад» находятся всего в паре минут пешком от жилых домов.

В проекте представлено несколько десятков функциональных планировочных решений, а квартиры продаются как с предчистовой, так с полностью выполненной отделкой «под ключ». На территории квартала внутренние дворы защищены от проезда машин, для жителей предусмотрена вся необходимая внутренняя инфраструктура, в том числе школа и детский сад, оператором которого станет британская сеть школ Brookes Education Group.

pioneer

Девелопер:
Группа компаний «Пионер»

Адрес:
Москва, Лазоревый пр., 3

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 33 до 204 м^2

Материал строительства:
монолит

Телефон отдела продаж:
+7 499 112-26-79

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.botsad.life

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Дом на Нагатинской»



Проектная декларация на сайте: www.domnanagatinskoy.ru

Девелопер:
АО «Лидер-Инвест»

Адрес:
Москва, 1-й Нагатинский пр.,14

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 42 до 94 м²

Материал строительства:
монолит, обложенный кирпичом

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Золотая Звезда»



Проектная декларация на сайте: www.etalonzvezda.ru

Девелопер:
Компания «Эталон-Инвест»

Адрес:
Москва, пр. Буденного, 51

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 39 до 101 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

МОСКВА

КОМФОРТ-КЛАСС

МФК «Савеловский Сити»







«Савеловский Сити» — это жилой квартал небоскрёбов в нью-йоркском стиле. Расположен в непосредственной близости к центру Москвы, в районе м. «Дмитровская». Комплекс состоит из двух зданий бизнес-центра и четырех жилых корпусов, три из которых – башни высотой 47 этажей с потрясающими видами на Москву – будут объединены стилобатом, где разместится торговый центр с продуктовым супермаркетом и магазинами.
Каждому корпусу «Савёловского Сити» дано имя одного из величайших джазовых исполнителей. Жилой корпус «Кинг» уже введён в эксплуатацию, сдача корпусов «Колтрейн» и «Эллингтон» запланирована на 2017 год, завершение строительства корпуса «Армстронг» намечено на 2018 год.
«Савёловский Сити». Вся Москва в двух шагах, а самое необходимое — под рукой.

САВЕЛОВСКИЙ
СИТИ

Девелопер:
MR Group

Адрес объекта:
Москва, ул. Новодмитровская, 2

Ввод в эксплуатацию:
поэтапный, с 2017 по 2019 год

Площадь квартир:
от 29 до 85 м²

Материал строительства:
монолит

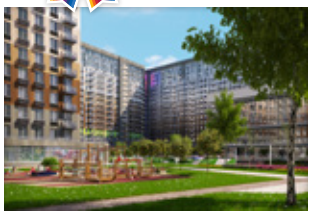
Телефон отдела продаж:
495 966-07-99

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.savcity.ru

КОМФОРТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

«Легендарный квартал на Березовой аллее»







Квартал комфорт-класса (пять 18-этажных инновационных энегоэффективных корпусов) с подземным паркингом на 960 мест и коммерческими помещениями на первых этажах зданий. Расположен в 7 минутах пешком от метро «Ботанический сад», в окружении 560 Га парков (Долина реки Яузы, Ботанический сад РАН). В квартале построят уникальный Центр водных видов спорта «Динамо» с 50-метровым бассейном, отвечающим требованиям FINA, спортивными секциями для детей и современным тренажерным залом.

Д ИНВЕСТ
ГРУППА КОМПАНИЙ

Девелопер:
ГК «Д-Инвест»

Адрес:
Москва, пересечение
ул. Березовая аллея
и ул. Сельскохозяйственная

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 25,4 до 79 м^2

Материал строительства:
монолит, панель / газобетонный блок

Телефон отдела продаж:
+7 495 212-90-90

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.legendarniy.ru



ЛЕГЕНДАРНЫЙ КВАРТАЛ
НА БЕРЕЗОВОЙ АЛЛЕЕ

РАЗВИТАЯ СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЦЕНТР ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА
С 50-МЕТРОВЫМ БАССЕЙНОМ (FINA), УНИВЕРСАЛЬНЫМ СПОРТИВНЫМ ЗАЛОМ, ГИДРОМЕДИЦИНСКИМ ЦЕНТРОМ И ТРЕНАЖЕРНЫМИ ЗАЛАМИ

СПОРТИВНЫЕ АКАДЕМИИ
АЛЕКСАНДРА ПОПОВА (ПЛАВАНИЕ), СЕРГЕЯ ТЕТЮХИНА (ВОЛЕЙБОЛ), ЕВГЕНИЯ ГРИШИНА (ВОДНОЕ ПОЛО), ОЛЬГИ БРУСНИКИНОЙ (СИНХРОННОЕ ПЛАВАНИЕ) И ВИКТОРА АГЕЕВА (БОКС)

ЦЕНТР ДЕТСКОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АЛЛЕЯ СПОРТИВНОЙ СЛАВЫ РОССИИ

КОНЦЕПЦИЯ «ДВОР БЕЗ МАШИН»

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ НА 960 М.М

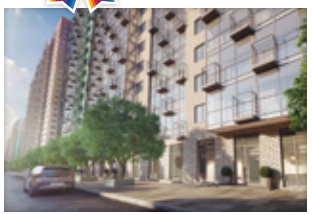
2173 АПАРТАМЕНТА В ОКРУЖЕНИИ 960 ГА ПАРКОВ

Реклама. 16+ Застройщик ООО «Д-Инвест». Проектная декларация на сайте: www.legendarniy.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Мир Митино»







РАЗВИТИЕ
группа компаний

Девелопер:
УК «Развитие»

Адрес:
Москва, ул. Муравская, 15

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2022

Площадь квартир:
от 33,18 до 117 м²

Материал строительства:
монолит, панель/газобетонный блок

ЖК комфорт-класса «Мир Митино» — крупный микрорайон, расположенный в 15 минутах ходьбы от станции метро «Пятницкое шоссе», в самом благополучном с экологической точки зрения районе Москвы — Митино. На участке 58 Га будет построен почти миллион квадратных метров, из которых 676 тыс. м² придётся на жильё, а 282 тыс. — многочисленные объекты инфраструктуры: пять дошкольных учреждений, две школы, поликлиника, медицинский и спортивный центры, ТРЦ. Весь проект будет завершён в 2024 г.

Телефон отдела продаж:
+7 495 357-59-77

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.mirmitino.ru

МОСКВА

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Петра Алексеева, 12А»







INGRAD

Девелопер:
INGRAD

Адрес:
Москва, ул. Петра Алексеева, вл. 12А

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь квартир:
от 27 до 111 м²

Материал строительства:
монолит

Жилой комплекс, расположенный в престижном Западном округе Москвы, недалеко от природного заказника «Долина реки Сетунь», с привлекательной архитектурой, собственным детским садом и паркингом, «двором без машин». Одним из преимуществ проекта является удобная транспортная доступность: близость к станциям метро «Кунцевская», «Славянский бульвар» и строящейся станции «Давыдково».

Телефон отдела продаж:
+7 495 500-00-04

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.petra-alekseeva.ru



PSN group

ТОП-5 ДЕВЕЛОПЕРОВ МОСКВЫ

ПРЕДСТАВЛЯЕТ ЖИЛЫЕ ПРОЕКТЫ КОМФОРТКЛАССА В МОСКВЕ

psngroup.ru



- Нижегородский р-н, 5 мин. пешком до ст. м. «Нижегородская» (МЦК)
- Архитектурная концепция от испанского бюро Ricardo Bofill Taller De Arquitectura
- Детский сад и школа на 1125 мест
- Безопасные дворы без машин
- Подземная парковка
- 9 га благоустроенной территории, парки и скверы, сохраненные полувековые деревья
- Игровые площадки для детей разных возрастов
- Теннисная академия, футбольное поле, спортивные площадки

Проект будет реализован в несколько очередей до конца 2020 г.
Срок ввода в эксплуатацию I очереди: I–III кв. 2018 г.

Застройщик ООО «ВЦ Стройэкспо». Проектная декларация на сайте www.sreda-kvartal.ru

SREDA ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

Офис продаж:
Рязанский пр-т, д. 2, стр. 25
Ежедневно с 9:00 до 21:00

8 (495) 800 03 92
sreda-kvartal.ru

Реклама. 16+



- ЮАО, 10 мин. пешком до ст. м. «Бульвар Дмитрия Донского»
- Архитектурная концепция от британского бюро AHR
- Детский сад и школа на 780 мест
- Собственные закрытые дворы без машин
- Один из самых экологически чистых районов Москвы
- Верёвочный парк и летняя оранжерея на территории квартала
- Доступный Wi-Fi и зарядки для гаджетов во дворах
- Рядом свой лес и парки с прудами

Проект будет реализован в несколько очередей до конца 2021 г.
Срок ввода в эксплуатацию I очереди: II кв. 2018 г.

Застройщик ООО «Феодосийская». Проектная декларация на сайте www.гринада.рф

ГРИНАДА жилой квартал

Офис продаж:
ул. Феодосийская, д. 1, стр. 9
Ежедневно с 9:00 до 21:00

8 (495) 800 41 44
Гринада.рф



- ЮВАО, 10 мин. до ст. м. «Марьино» или «Братиславская»
- Архитектурная концепция от голландского бюро MLA+
- Два детских сада и школа на 875 мест
- Собственные закрытые дворы без машин
- Подземные и наземные парковки
- 4 га парков и скверов
- Игровые площадки для детей разных возрастов
- Центральная парковая аллея, выходящая к благоустроенной набережной Москвы-реки

Проект будет реализован в несколько очередей до конца 2020 г.
Срок ввода в эксплуатацию I очереди: I–II кв. 2018 г.

Застройщик АО «Мосстройснаб». Проектная декларация на сайте www.домашний.рф

Домашний МИКРОРАЙОН

Офис продаж:
ул. Донецкая, д. 30, стр. 11
Ежедневно с 9:00 до 21:00

8 (495) 825-55-00
Домашний.рф

Реклама. 16+

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «На Симоновском»



Девелопер:
«Управление гражданского строительства»

Адрес:
Москва, ул., Сосинская ул., д. 2, 5, 6

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Площадь квартир:
от 52 до 148 м²

Материал строительства:
кирпич, монолит

Проектная декларация на сайте: жк-симоновский.рф

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Андерсен»



Девелопер:
ЗАО «ДЕСНА-ЛЭНД»

Адрес:
Москва, Буковая аллея, 4

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 41 до 74 м²

Материал строительства:
монолит, обложенный кирпичом

Проектная декларация на сайте: www.kompleks-andersen.ru

МОСКВА

КОМФОРТ-КЛАСС

Жилой квартал SREDA







Жилой квартал SREDA от девелопера «Группа ПСН» представляет собой комплекс новостроек комфорт-класса, расположенный в районе Рязанского проспекта, в 10 минутах от Садового кольца и непосредственной близости от усадьбы Кусково.
Проект SREDA формирует жилое и социальное пространство с насыщенной инфраструктурой: 3 гектара парков и скверов, теннисная академия, футбольное поле, беговые и велодорожки, возможности для развития малого и среднего бизнеса, дворы без машин. В 2018 году рядом с кварталом откроется станция метро «Нижегородская улица» и ТПУ «Рязанская» МКЖД, доступность которых существенно сократит путь в любую точку Москвы.
Архитектором ЖК SREDA выступил Рикардо Е. Бофилл и его международное бюро Ricardo Bofill Taller de Arquitectura (RBTA).

SREDA
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

Девелопер:
Группа ПСН

Адрес объекта:
Москва, Рязанский проспект, вл. 2

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 26 до 88 м²

Материал строительства:
монолитный железобетон

Телефон отдела продаж:
+7 495 125-30-07

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.sreda-kvartal.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Яуза-парк»



Девелопер:
«Главстрой Девелопмент»

Адрес:
Москва, ул. Краснобогатырская, 28

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 42,76 до 95 м²

Материал строительства:
остекление, монолит, обложенный кирпичом

Проектная декларация на сайте: www.park-yauza.ru

КОМФОРТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Апарт-отель YES



Девелопер:
ГК «Пионер» / ООО «ИК «Гринэкс»

Адрес:
Москва, ул. Митинская, 16

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Площадь квартир:
от 35 до 35 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич, панель / газобетонный блок

Проектная декларация на сайте: msk.yesapart.ru/docs

КОМФОРТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Апарт-комплекс Cleverland



Девелопер:
ООО «Комстрин»

Адрес:
Москва, ул. Комдива Орлова, вл. 1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 22 до 76 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.dom-cleverland.ru

КОМФОРТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Дом «Отражение»



Девелопер:
АО МПФК «УКРРОСМЕТАЛЛ»

Адрес:
Москва, ул. Шереметьевкая, 24

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 39 до 62 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.api.otragenie-dom.ru

Группа Компаний ПИК

Группа ПИК является крупнейшим российским девелопером жилой недвижимости. В активной стадии реализации находятся десятки проектов в различных регионах России. География деятельности Группы включает Москву и Московскую область, Санкт-Петербург, Калугу, Обнинск, Пермь, Ростов-на-Дону, Новороссийск, Ярославль, Екатеринбург. Приоритетное направление деятельности Группы – строительство и реализация доступного и комфортного жилья. В состав Группы входят собственные домостроительные комбинаты, архитектурные бюро, управляющая компания.

За 23 года безупречной работы Группа ПИК построила около 16 млн кв. м жилья для 270 000 российских семей. Жилые проекты обеспечиваются всей необходимой инфраструктурой: детскими садами, школами, поликлиниками, паркингами, торговыми и спортивными центрами. Группа входит в перечень системообразующих предприятий российской экономики. Стабильно высокие рейтинги кредитоспособности подтверждают устойчивое финансовое положение Группы.

Миссия Группы ПИК – формирование современного архитектурного облика российских городов путём строительства доступного жилья, обеспечивающего покупателям принципиально новый уровень комфорта. Проекты ПИК отличают яркая архитектура, современные инженерные и дизайнерские решения, комплексный подход к благоустройству. В каждом проекте аккумулирован лучший российский и зарубежный опыт, используются новейшие разработки, технологии и материалы. Среди ключевых преимуществ проектов Группы ПИК – удобное расположение, доступные цены, функциональные планировки, продуманные общественные зоны.

Опыт в девелопменте:

23 года

Площадь выведенных проектов:

около 16 млн м^2

Адрес компании:

Москва, ул. Баррикадная, 19, стр.1

Телефон:

8 800 500-00-20

Адрес сайта:

www.pik.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

Жилой квартал «Наследие» на Преображенке



Жилой квартал «Наследие» расположен в историческом районе Москвы, в пешей доступности от метро «Преображенская площадь», поблизости от лесных массивов и парковых зон «Сокольники», «Измайлово», «Лосиный остров». Фасады комплекса отделаны натуральным камнем и изящными орнаментами с традиционным для советской архитектуры 1960-х годов растительным мотивом.

В ЖК «Наследие» представлено 1055 квартир, среди которых есть уникальные лоты с террасами, отдельным входом на первом этаже и каминами. В составе комплекса: подземный паркинг, детский сад на 220 мест и другая инфраструктура — кафе, рестораны, службы быта, салон красоты. Во внутреннем дворе, свободном от движения автомобилей, будет создано комфортное общественное пространство.

Девелопер:

ПАО «Галс-Девелопмент»

Адрес объекта:

Москва, ул. Краснобогатырская, вл. 90

Ввод в эксплуатацию:

III квартал, 2016; IV квартал, 2017

Площадь квартир:

от 48 до 149 м^2

Материал строительства:

монолит

Телефон отдела продаж:

+7 495 725-55-55

Адрес сайта и проектная декларация:

www.nasledie-hals.ru

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апартаментов ONLY



Проектная декларация на сайте: www.only-fili.ru

Девелопер:
Central Properties

Адрес:
Москва, ул. Заречная, 4

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 36 до 92 м²

Материал строительства:
монолит

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Тимирязев парк»

Победитель в категориях:
«Самый экологичный жилой комплекс. Минимальное воздействие на окружающую среду» и «Выбор покупателя»



Проектная декларация на сайте: www.timpark.ru

Девелопер:
Ларус Капитал /
ООО «ЖК «На Ивановской»

Адрес:
Москва, ул. Ивановская, 19

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

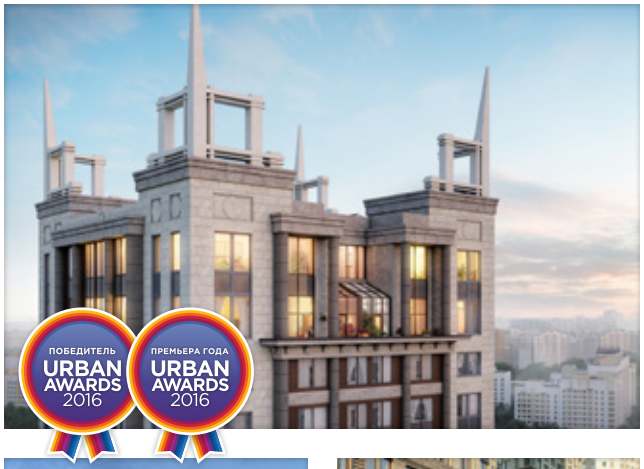
Площадь квартир:
от 38 до 111 м²

Материал строительства:
монолит, остекление, панель



БИЗНЕС-КЛАСС

Жилой квартал «Достояние»







ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

Девелопер:
ПАО «Галс-Девелопмент»

Адрес:
Москва, ул. Ярцевская,
вл. 31, к.1, вл. 34-1

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь квартир:
от 42 до 257 м^2

Материал строительства:
монолит, газобетонный блок

ЖК «Достояние» представляет собой три здания высотой 22 этажа, которые получили название «Наука», «Культура и Искусство». Архитектурный проект разработан мастерской «ГРАН» под руководством заслуженного архитектора П. Андреева. Фасадные решения объединяют в себе элементы позднего классицизма и ар-деко. Всего в комплексе представлено 417 квартир площадью от 45 до 257 м^2. На верхних этажах расположатся 6 панорамных пентхаусов. Проектом предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 446 мест.

Телефон отдела продаж:
+7 495 725-55-55

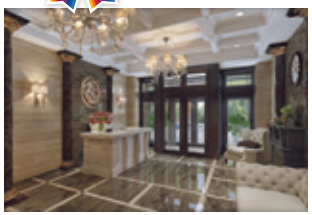
Адрес сайта
и проектная декларация:
www.dostoyanie-hals.ru

life ЖИЛОЙ КВАРТАЛ БОТАНИЧЕСКИЙ САД
life
СПЕЦИАЛЬНАЯ ЦЕНА НА IV ОЧЕРЕДЬ
(495) 641 35 35
pioneer
www.botsad.life
*ЖИЗНЬ. Застройщик ООО «ДК «Пионер».
Проектная декларация: http://botsad.life/documents
Реклама. 16+

БИЗНЕС-КЛАСС

Жилой комплекс «Династия»







· В основе концепции ЖК «Династия» — выдержанные критерии бизнес-класса.
· Архитектурная концепция — актуальное прочтение монументальной классики.
· Жилой комплекс объединяет три 21-24-этажных дома, двухуровневый подземный паркинг на 1200 машино-мест и детский сад.
· В центре комплекса — просторный закрытый двор — парк отдыха в миниатюре для жителей комплекса.
· Роскошные лобби, интерьер каждого — авторский дизайн-проект.
· Более 50 вариантов базовых планировочных решений, каждое из которых может быть доработано благодаря свободной планировке.
· Возможность объединения смежных квартир.
· Уникальные предложения с открытыми террасами, с романским окном-розой, высотой потолка 4,1 м.

SEZAR GROUP

Девелопер:
Sezar Group

Адрес:
Москва, Хорошевское шоссе, владение 25

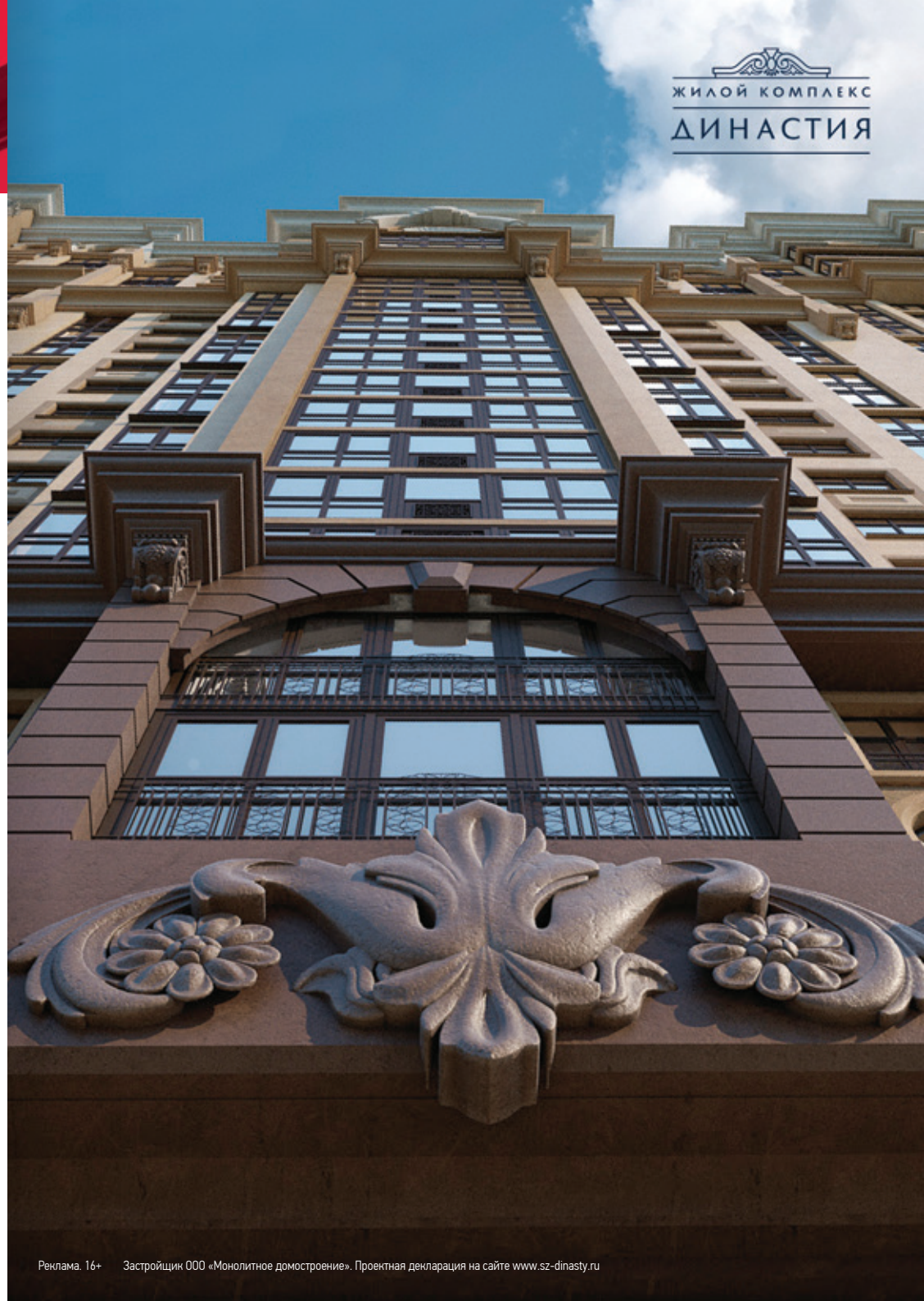
Ввод в эксплуатацию:
поэтапно, 2019-2020 гг.

Площадь квартир:
от 40 м²

Материал строительства:
монолит, фасады — натуральный камень, фибробетон

Телефон отдела продаж:
+7 495 778-98-98

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.sz-dinasty.ru



Реклама. 16+ Застройщик ООО «Монолитное домостроение». Проектная декларация на сайте www.sz-dinasty.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Измайлово Lane»



Девелопер:
ООО «Мангазея Девелопмент»

Адрес:
Москва, ул. Борисовская, 4

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2016

Площадь квартир:
от 44.4 до 93 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.i-lane.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

Клубный дом «Юннаты»



Девелопер:
ГК «СМУ-6»

Адрес:
Москва, ул. Юннатов, 16

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2016

Площадь квартир:
от 44,9 до 96 м²

Материал строительства:
остекление, монолит, обложенный кирпичом

Проектная декларация на сайте: www.cmy6.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
РОДНОЙ ГОРОД
ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ



Девелопер:
ООО «РГ - Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, ул. Берзарина, 28

Сроки реализации:
IV квартал 2015 - IV квартал 2017

Площадь квартир:
от 41 до 120 м²

Материал строительства:
Монолит, вентилируемые фасады

Телефон отдела продаж:
8(495) 777-000-7

Проектная декларация размещена на сайте www.rg-gorodpole.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
РОДНОЙ ГОРОД
КАХОВСКАЯ



Девелопер:
ООО «РГ - Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, Внутренний проезд, 8

Сроки реализации:
IV квартал 2015 - II квартал 2018

Площадь квартир:
от 34 до 114 м²

Материал строительства:
Монолит

Телефон отдела продаж:
8(495) 777-000-7

Проектная декларация размещена на сайте www.rg-gorodkahovskaya.ru

Реклама. 16+

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Дом на Рогожском Валу»



Девелопер:
АО «Лидер-Инвест»

Адрес:
Москва, ул. Рогожский Вал, 11, стр. 1

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 50 до 97 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.domnarogozhskom.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Фили Парк»



Девелопер:
Storm Properties / ООО «Центр Фили»

Адрес:
Москва, Багратионовский пр., 1А

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 56,1 до 130 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.metrium.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
РОДНОЙ ГОРОД
ВОРОНЦОВСКИЙ ПАРК



Девелопер:
ООО «РГ - Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, ул. Профсоюзная, 66

Сроки реализации:
IV квартал 2015 - II квартал 2018

Площадь квартир:
от 42,8 до 114 м²

Материал строительства:
Монолит

Телефон отдела продаж:
8(495) 777-000-7

Проектная декларация размещена на сайте www.rg-gorodpark.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ОРЕХОВО - БОРИСОВО



Девелопер:
ООО «РГ - Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, ул. Генерала Белова, 28

Сроки реализации:
IV квартал 2016 - IV квартал 2019

Площадь квартир:
от 32 до 82 м²

Современные технологии индустриального домостроения

Квартиры с отделкой

Телефон отдела продаж:
8(495) 777-000-7

Проектная декларация размещена на сайте www.rg-orehovoborisovo.ru

Реклама. 16+

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК арт-класса «ЗИЛАРТ»



Девелопер:
«Группа ЛСР»

Адрес:
Москва, ул. Автозаводская, 23

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2022

Площадь квартир:
от 45 до 120 м²

Материал строительства:
монолит, обложенный кирпичом

Проектная декларация на сайте: www.zilart.ru



БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Царская площадь»







Новый жилой комплекс бизнес-класса «Царская площадь» – это уникальное сочетание места, проникнутого историей, яркой архитектурной концепции, комфортной среды проживания и современных инженерных решений. Комплекс состоит из четырёх корпусов, названия которых отражают привязку к истории – Екатерининский, Романовский, Петровский и Александровский. Помимо развитой инфраструктуры с пекарнями, ресторанами, кофейнями, магазинами шаговой доступности, эко-маркетом, фитнес-центром, студией йоги, здесь будет организована пешеходная галерея, на которой будут установлены арт-объекты и организованы зоны отдыха с фонтанами, а зимой можно будет неспешно покататься на коньках на оборудованном катке. Уникальное по цене и качеству предложение в Беговом районе.

ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

Девелопер:
MR Group, Coalco

Адрес:
Москва, Ленинградский просп., 31

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 40 до 109 м²

Материал строительства:
остекление, монолит, панель / газобетонный блок

Телефон отдела продаж:
+7 495 643-11-55

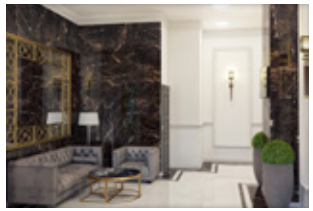
Адрес сайта
и проектная декларация:
www.царская-площадь.рф

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Вавилова, 69А»







Жилой комплекс «Вавилова, 69А», расположенный в престижном Ломоносовском районе Москвы, отвечает самым высоким требованиям, предъявляемым к жилью бизнес-класса. Выигрышная локация, элегантная архитектура, закрытая территория, подземный паркинг. На последнем этаже расположены 9 видовых квартир.

INGRAD

Девелопер:
ГК INGRAD / АО «СТОА-17»

Адрес:
Москва, ул. Вавилова, вл. 69А

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь квартир:
от 57 до 227 м²

Материал строительства:
монолит

Телефон отдела продаж:
+7 495 500-00-04

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.vavilova69.ru

МОСКВА

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Городской квартал «Искра-Парк» на Ленинградке



Проектная декларация на сайте: www.iskra-park.ru

Девелопер:
ПАО «Галс-Девелопмент»

Адрес:
Москва, Ленинградский просп., 35

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь апартаментов:
от 40 до 129 м²

Материал строительства:
остекление, монолит

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

ЖК Match Point



Проектная декларация на сайте: www.matchpointhouse.ru

Девелопер:
«Волей Гранд»

Адрес:
Москва, ул. Василисы Кожиной, 13

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

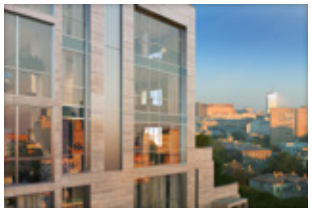
Площадь квартир:
от 55 до 143 м²

Материал строительства:
остекление, монолит

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Клубный комплекс «Басманный, 5»







Клубный дом бизнес-класса «Басманный, 5» расположен в историческом центре Москвы, в 5 минутах от Садового кольца и метро «Красные ворота». Сочетание проживания в центре с близостью к парку: Сад им. Баумана — в 2 минутах ходьбы.

В пешей доступности — театры, музеи, объекты социальной и развлекательной инфраструктуры.

Архитектурная концепция от международного бюро APA Wojciechowski Architects. На первом этаже — кафе, ресторан, пекарня, фитнес-центр. Благоустройство от бюро Wowhaus на огороженной территории комплекса.

Девелопер:
Coalco, MR Group

Адрес:
Москва, Басманный пер., 5

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 44,7 до 187 м²

Материал строительства:
монолит, панель / газобетонный блок

Телефон отдела продаж:
+7 495 643-11-55

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.basmanny5.ru

МОСКВА

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апартаментов «Двинцев, 14»



Проектная декларация на сайте: www.dvincev14.ru

Девелопер:
ООО «Оптима»

Адрес:
Москва, ул. Полковая, 12, корп. 1

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2016

Площадь квартир:
от 44 до 54 м²

Материал строительства:
монолит

ПРЕМИУМ-КЛАСС

ЖК Barkli Residence



Проектная декларация на сайте: www.barklires.com

Девелопер:
«Корпорация Баркли»

Адрес:
Москва, ул. Орджоникидзе, 1

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 44 до 130 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

ПРЕМИУМ-КЛАСС

«Резиденция на Всеволожском»



Девелопер:
АО «Лидер Инвест»

Адрес:
Москва, Всеволожский пер., 5

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 100 до 187 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.vsevolozhskiy5.ru

ПРЕМИУМ-КЛАСС

Клубный дом «Аристократ»



Девелопер:
ООО «Вересаева Плюс»

Адрес:
Москва, ул. Вересаева, 11

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 59 до 113 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.dom-aristokrat.ru







СКОЛКОВО ПАРК
Для Жизни

«СКОЛКОВО ПАРК ДЛЯ ЖИЗНИ» – центральный элемент первого премиального пригорода на территории Московской области. Квартал состоит из 6-ти корпусов клубного типа, расположившихся на набережной реки Сетунь.

Общая площадь квартала – 8,5 гектаров. Из них площадь благоустроенной территории, на которой расположены Английский парк, набережная, площадки для прогулок с детьми, теннисный корт, многофункциональная спортивная площадка – 7,5 гектаров.

В целях безопасности все движение автотранспорта перенесено под землю, где также расположен двухуровневый паркинг на 836 машиномест.

Разнообразие инфраструктуры на территории комплекса и в его ближайшем окружении (Парк Мещерский, школы, детские сады, магазин фермерских продуктов, Гольф-клуб «Сколково» и много другое), делают «Сколково Парк» идеальным местом для комфортной и лучшей жизни семейных людей.

Девелопер:
Заречье-девелопмент

Адрес объекта:
МО, Одинцовский район, Заречье, ул. Весенняя, д. 2

Ввод в эксплуатацию:
2015

Площадь квартир:
68 – 180 м²

Материалы строительства:
монолит, кирпич

Телефон отдела продаж
8 (495) 777 555 4

Адрес сайта
www.skolkovo-park.com

Реклама. 16+

ПРЕМИУМ-КЛАСС

Жилой дом премиум-класса «Дыхание»



ГОТОВЫЕ КВАРТИРЫ С КЛЮЧАМИ





Дом премиум-класса «Дыхание» — совместный проект московского девелопера ФСК «Лидер» и всемирно известного бюро YOO inspired by Starck под управлением гуру дизайна Филиппа Старка.
Центральная идея дома «Дыхание» — это симфония эмоций, света и воздуха. Союз этого динамичного, яркого стиля и современной архитектуры российского столичного города создает совершенно особое ощущение легкости, свежести и оригинальности. Окружение «Дыхания» — благоустроенный район Тимирязевский, который помимо развитой инфраструктуры может похвастаться действительно уникальным преимуществом — экологией. Здесь дому «Дыхание» нет равных. Рядом находятся два больших парка — Тимирязевский и Дубки, которые наверняка станут любимым местом для прогулки будущих жителей.

Дыхание
ДОМ НА ТИМИРЯЗЕВСКОЙ

Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес:
Москва, Дмитровское ш., 13

Ввод в эксплуатацию:
дом сдан

Площадь квартир:
от 51 до 159 м^2

Материал строительства:
монолит

Телефон отдела продаж:
+7 495 106-00-60

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.domdyhanie.ru

Проектная декларация на сайте www.jazzkvartal.ru; застройщик ООО «Сущевский Вал» Реклама



Квартал JAZZ





НА ВАШ ВЫБОР:
Квартиры от 35 кв. м
Апартаменты от 28 кв. м
Пентхаусы от 50 кв. м
Адрес: 1-я Ямская улица, 2
Завершение строительства:
III квартал 2019 года



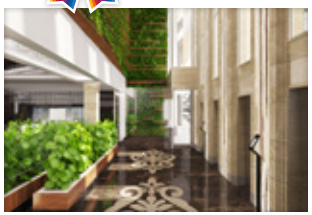
Премиум-квартал JAZZ — воплощение комфорта. Он находится в центре Москвы, в 400 метрах от метро, рядом с парками, театром, торговым центром. Комфорт здесь начинается с визуального удовольствия: фасад зданий был спроектирован известным бюро SPEECH. В квартале свой ландшафтного парк с игровой развивающей площадкой для детей и частным детским садом. Территория квартала безопасна, здесь приятно прогуляться и насладиться окружающей тишиной, заняться спортом или просто отдохнуть от городской суеты. Машин здесь нет, для них предназначен подземный паркинг. Следующая ступень комфорта — жилые пространства. Квартиры и пентхаусы обеспечены полным для своего класса набором систем комфорта. Здесь и центральная система вентиляции и кондиционирования, и собственная бойлерная, и фильтрация воды до уровня питьевой. Всё, что необходимо для абсолютно комфортной жизни есть в премиум-квартале JAZZ.

JAZZKVARTAL.RU
(495) 191 30 84

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

«Резиденция Тверская»







«Резиденция Тверская» – уникальный элитный комплекс с дизайнерской отделкой и мебелью, расположенный в самом центре Москвы, воплощающий инновационные технологии строительства и лучшие традиции сервиса мирового уровня.
Комплекс сдается в эксплуатацию с полной отделкой всех резиденций, что гарантирует отсутствие ремонтных работ с момента заселения.
Расширенный гостиничный сервис предоставляет жителям эксклюзивные привилегии 24 часа в сутки и доступ ко всей клубной инфраструктуре, тренажерному залу, spa-комплексу, студии красоты, переговорной и сигарной комнатам, не выходя из здания.
Панорамные окна высотой 3 метра открывают чудесные виды на город, башни Москва-Сити, гостиницу Украина, Белый дом и Кремль.

Проектная декларация на сайте: www.technocom-trade.ru

KOVAKS

Девелопер:
«КОВАКС»

Адрес:
Москва, 2-я Брестская ул., 6

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь резиденций:
от 26 до 277 м²

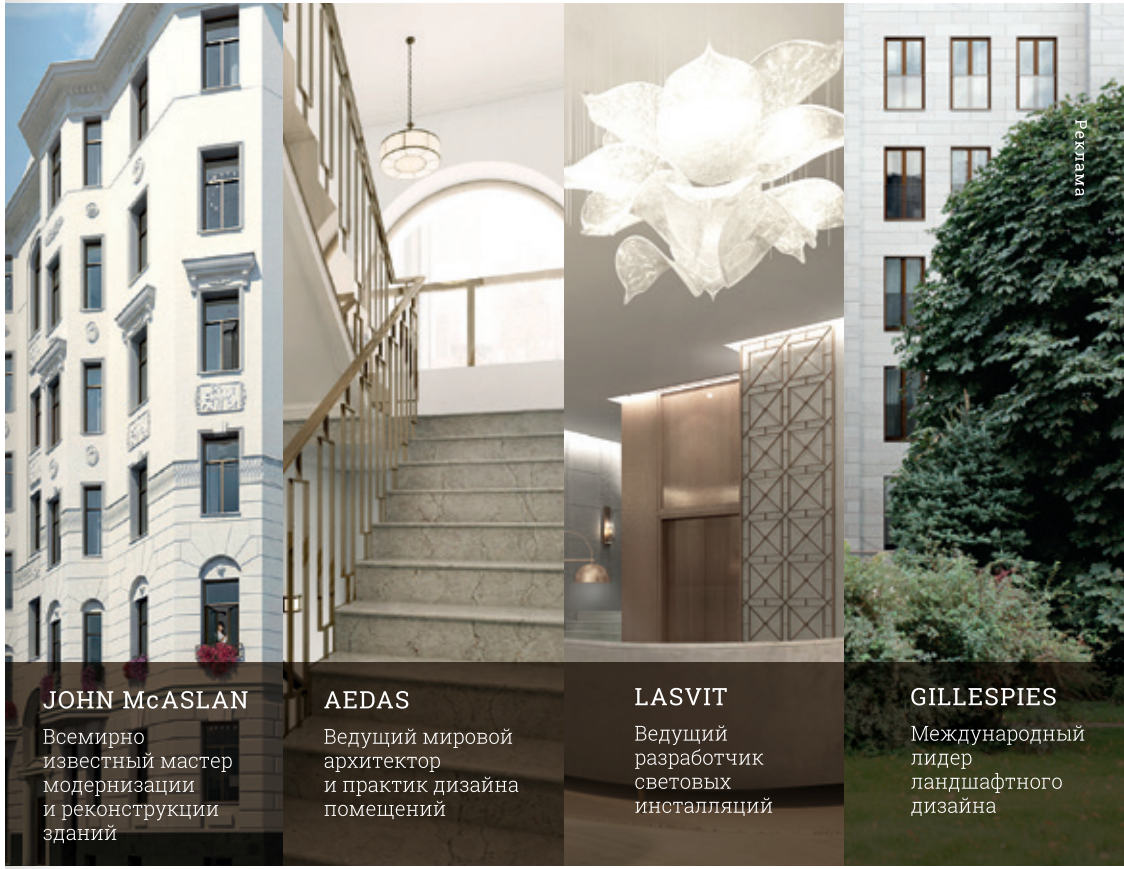
Материал строительства:
металлокаркас, остекление

Телефон отдела продаж:
+7 804-333-80-80

Адрес сайта:
www.residence-tverskaya.com

ПОЛЯНКА/44

Комплекс элитных особняков



Людям мира / от людей мира

Комплекс «Полянка/44» создан ведущими мировыми лидерами строительной отрасли.
Свои усилия по реализации этого шедевра роскоши и гармонии в центре столицы объединили лидеры строительной отрасли: один из крупнейших частных девелоперов России Группа ПСН и английское агентство с многолетней историей John McAslan + Partners, ландшафтное бюро Gillespies, а также ведущее международное дизайн-бюро Aedas.

PSN group ТОП-5 ДЕВЕЛОПЕРОВ МОСКВЫ

+7 495 604 4044 | polyanka44.com

Застройщик АО «Телеком». Проектная декларация размещена на сайте www.polyanka44.com

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс deluxe-апартаментов «Театральный Дом»







Комплекс элитных апартаментов «Театральный Дом» расположен в самом центре Москвы, на пересечении Поварской улицы, Мерзляковского и Хлебного переулков. Проект включает в себя реставрацию исторических фасадов XIX века, созданных архитектором Н. Д. Струковым, и элементы нового строительства.

В проекте представлено 129 апартаментов площадью от 67 до 270 м^2. Апартаменты на верхних этажах имеют собственный выход на крышу, пространство которой может быть использовано для создания мини-сада или открытой террасы. В апартаментах предусмотрена установка каминов. Комплекс будет оснащен бесшумными лифтами высокого класса с дизайнерской отделкой кабин. В подземном пространстве будет организован паркинг на 279 машиномест.

ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

Девелопер:
ПАО «Галс-Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, ул. Поварская, 8/1/1

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь апартаментов:
от 67 до 270 м^2

Материал строительства:
монолит, кирпич

Центральный офис продаж:
+7 495 725-55-55

Адрес сайта и проектная декларация:
www.theater-house.ru

САДЫ ПЕКИНА
ЭЛИТНЫЙ КВАРТАЛ НА МАЯКОВСКОЙ
ГАЛС
Интеллигентная недвижимость
495 725·55·55
PEKINGARDENS.RU
ОАО «БЭЙДЖИНГ-ИНВЕСТ».
ИНФОРМАЦИЯ НА САЙТЕ PEKINGARDENS.RU
Реклама. 16+



МАЙ

Салоны красивого настроения!

-15% на первое знакомство

- Шатуш, балаяж, омбре, 3D – шикарное окрашивание голливудских звезд.
- Маникюр и педикюр с брендом №1 OPI к любому поводу и настроению.
- Премиальная французская косметология Simone MAHLER – секрет молодости и сияния Вашей кожи.
- Микроблейдинг бровей.

Сеть салонов бизнес-класса Май:

- Более 20 лет создаем красоту.
- 13 салонов в разных районах Санкт-Петербурга.
- Новейшая аппаратная косметология: лазерная эпиляция, прессотерапия, LPG
- Мед. лицензия ООО «Май» № 78-01-003260 от 18.01.2013 г.
- Мед. лицензия ООО «Платон» № 78-01-003262 от 18.01.2013 г.

Для получения скидки предъявите администратору салона фото этой страницы или оригинал.

www.maysalon.ru
vk.com/maysalon
instagram.com/salonmay

При оказании медицинских услуг возможны противопоказания. Необходима консультация специалиста.

Реклама. 16+

Реклама. 16+



MOSS

APARTMENT

КЛУБНЫЙ ДОМ ОТ СОЗДАТЕЛЕЙ КОФЕМАНИИ

13 апартаментов | 2КМ от Кремля | 24/7 сервис от MOSS Hospitality | 40–500м² площадь

Коммерческий отдел: +7 (903) 797-75-87 | www.mossapart.ru

sales@mossapart.ru | Кривоколенный переулок 10, стр.4

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апарт-резиденций Balchug Viewpoint



Девелопер:
АО «ИНТЕКО»

Адрес:
Москва, Садовническая наб., д. 3-7

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 57 до 180 м^2

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.balchug-viewpoint.ru

Реклама. 16+





Малая Ордынка 19

На ваш выбор:
Квартиры от 58,5 кв. м
Пентхаусы от 152,9 кв. м

Адрес: Малая Ордынка, 19
Завершение строительства:
III квартал 2019 года

ordynka19.ru
(495) 191 30 84

Проектная декларация на сайте www.ordynka19.ru
застройщик ООО «Смайнэкс» Реклама

Малая Ордынка 19 – это уникальный проект в категории элитной недвижимости. Дом находится на необычной для центра непроездной улице, где почти нет машин и мало пешеходов. Вид из окна восхищает: Кремль, Храм Христа Спасителя, исторические церкви и архитектура старой Москвы будут радовать взгляд каждый день. На закрытой территории дома находится тихий и уютный внутренний двор-сад с особенным ландшафтом. Каждая квартира – это отдельный мир, куда не проникают звуки извне. Вода фильтруется до уровня питьевой, воздух в помещениях постоянно обновляется и остается чистым. Для спокойствия и абсолютной безмятежности жильцов работают профессиональные служба комфорта и консьерж-сервис, готовые быстро решить любой вопрос. За порогом дома Малая Ордынка 19 начинается уютный уголок Европы, расположенный в сердце Москвы.

Клубный дом Малая Ордынка 19 станет для вас желанным уголком тишины и утонченной роскоши в самом центре столицы.

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

«Резиденция на Покровском бульваре»



Девелопер:
АО «Лидер-Инвест»

Адрес:
Москва, Покровский б-р, д. 5, 1, 2

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 55 до 145 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.pokrovsky5.ru

Реклама. 16+
КАТАЛОГ
100 ЛУЧШИХ КОТТЕДЖНЫХ ПОСЕЛКОВ РОССИИ
ТОЛЬКО ПРОВЕРЕННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАГОРОДНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
ПОСЕЛОК ГОДА
Cottage.ru

РЕНОМЭ

На ваш выбор:
Квартиры от 46,6 кв.м
Пентхаусы от 59,2 кв.м

Адрес: Новослободская, 24
Завершение строительства:
VI квартал 2018 г.

dom-renome.ru
(495) 191 30 84

РЕНОМЭ расположен в самом центре столицы — в Тверском районе. Благодаря такой локации дом РЕНОМЭ помогает сохранять ценнейший ресурс – время. Можно быстро добраться от дома до работы, магазинов, культурных и исторических объектов. В двух минутах ходьбы — станция метро Менделеевская, а за 15 минут прогулочным шагом можно дойти до Сада Эрмитаж, Екатерининского и Детского парков. Концепция РЕНОМЭ продумана до мелочей: уютный двор-сад подарит покой и уединение после напряженного рабочего дня, собственный фитнес-зал обрадует отсутствием очередей к тренажерам, уникальный детский комплекс подарит веселый и интересный досуг ребёнка. В РЕНОМЭ центральная система вентиляции постоянно обновляет и фильтрует воздух, регулируя его температуру в зависимости от ваших предпоч-тений, вода очищается до уровня питьевой, а профессиональная служба комфорта готова помочь вам в любое время.

Элитный дом РЕНОМЭ гарантирует — теперь в вашем распоряжении будет больше свободного времени.



Проектная декларация на сайте www.dom-renome.ru застройщик ООО «Новослободская» Реклама

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Видный город»



Проектная декларация на сайте: www.urbangroup.ru

Девелопер:
Urban Group

Адрес:
МО, Ленинский р-н, с.п. Булатниковское, д. 6

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 34 до 84 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

КОМФОРТ-КЛАСС

Микрорайон «Столичный»

Победитель в категории «Самый экологичный жилой комплекс комфорт-класса в Московской области»



Проектная декларация на сайте: www.100lichny.ru

Девелопер:
«Главстрой Девелопмент»

Адрес:
МО, Железнодорожный, мкрн. Саввино, д. 2, 4, 7, 8

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 39,85 до 65 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

КОМФОРТ-КЛАСС

Квартал «Краски жизни» в составе миниполиса Радужный







Квартал «Краски жизни» является частью миниполиса Радужный, в котором уже возведены 8 жилых домов и детский сад «Улыбка». Местоположение привлекательно близостью к Москве (3 км до МКАД), живописными пейзажами, хорошей экологией. В квартал входят 3 комплекса (от 3 до 17 этажей), в которых для покупателей предлагаются более 80 видов планировочных решений, в том числе квартиры с дизайнерской отделкой. Проектом предусмотрено развитие всей необходимой инфраструктуры.

Сити XXI век

Девелопер:
ЗАО «Сити-XXI век»

Адрес:
МО, Видное, ул. Радужная, д. 6, 1, 2, 3

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2016

Площадь квартир:
от 46,3 до 79 м²

Материал строительства:
монолит

Телефон отдела продаж:
+7 495 480-79-09

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.kraski-zhizni-vidnoe.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Новый Зеленоград»



Девелопер:
IKON development /
ООО «Кутузовское-1»

Адрес:
МО, Рузино, Кутузовское ш., д. 4

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 30,1 до 62 м²

Материал строительства:
остекление, монолит

Проектная декларация на сайте: www.newzelenograd.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

Квартал «Молодежный»



Девелопер:
ГК «Садовое кольцо»

Адрес:
МО, Красногорск, ул. Молодежная

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 37 до 82 м²

Материал строительства:
сборный железобетон, монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.kr-molodegny.ru

НОВЫЕ КОТЕЛЬНИКИ
КВАРТАЛ
м. Котельники 10 мин.
МКАД 1,5 км.



Реклама. 16+



(495) 249 46 46
www.kvartalkotelniki.ru
РУСИЧ
NDV.RU
Застройщик ООО «Котельники». Проектная декларация на сайте www.kvartalkotelniki.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Красногорск Парк»



Девелопер:
АО «Пересвет-Инвест»

Адрес:
МО, Красногорск, мкр. Опалиха

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 33,5-54,4 до 76 м^2

Материал строительства:
сборный железобетон, монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.peresvet.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

UP-квартал «Новое Тушино»



Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес:
МО, Красногорский р-н, Путилково, ул. Новотушинская, д. 4, 5, 6

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 40,5 до 89 м^2

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.fsk-lider.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

Жилой микрорайон «Изумрудные холмы»



Девелопер:
«Эталон-Инвест»

Адрес:
МО, Красногорск, б-р Космонавтов, 9

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2019

Площадь квартир:
от 38 до 78 м^2

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.izumrudnie-holmi.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

UP-квартал «Сколковский»



Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес:
МО, Одинцово, ул. Сколковская, 7А, 7Б

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 40,7 до 88 м^2

Материал строительства:
кирпич, монолит, панель

Проектная декларация на сайте: www.fsk-lider.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Котельнические высотки»



Девелопер:
ООО «Биг Девелопмент»

Адрес:
МО, Котельники, ул. Новая и Кузьминская, д. 4/1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 43 до 88 м²

Материал строительства:
кирпич, монолит

Проектная декларация на сайте: www.vkotelniki.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Олимпийская Ривьера Новогорск»



Девелопер:
«Химки Групп»

Адрес:
МО, Новогорск, ул. Ивановская

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 50 до 100 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.rivieranovogorsk.ru

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Парк Рублево»



Девелопер:
«ОПИН»/ ГК INGRAD

Адрес:
МО, Красногорск, 65-й км МКАД

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
до 154 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.parkrublevo.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Маяк»



Девелопер:
ОАО «Маяк»

Адрес:
МО, Химки, ул. Кудрявцева, 10

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 52 до 128 м²

Материал строительства:
остекление, монолит

Проектная декларация на сайте: www.best-novostroy.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Малиновый ручей II»



Девелопер:
«Строй Инвест»

Адрес:
МО, Звенигород, ул. Фрунзе, 29

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2016

Площадь квартир:
от 53,2 до 158 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.zvmr-2.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Загородный Квартал»



Девелопер:
RDI и Limitless

Адрес:
МО, Химки, вблизи квартала Ивакино, д. 20

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Площадь квартир:
от 56 до 150 м²

Материал строительства:
монолит, панель

Проектная декларация на сайте: www.zagorodny-kvartal.ru

ПРЕМИУМ-КЛАСС

ЖК LEVEL Barvikha Residence



Девелопер:
ООО «МастерСтрой»

Адрес:
МО, Одинцовский р-н, Барвиха, дача 4а

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 65 до 154 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.level-barvikha.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Жемчужный берег»



Девелопер:
ЗАО «Балтийская жемчужина»

Адрес:
Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 11

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площадь квартир:
от 42 до 166 м²

Материал строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.bpearl.net

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК Gröna Lund







Зелёный микрорайон придётся по душе тем, кто хочет жить недалеко от города, но вдали от его шума и суеты. В Gröna Lund всё — от ландшафта до планировок — организовано по скандинавским стандартам.

Малоэтажный квартал Gröna Lund уютно расположился в одном из красивейших уголков Всеволожска — на склоне Румболовской горы, в 11 км от КАД. Вблизи располагаются 13 общеобразовательных школ и 18 детских садов. Все дома в комплексе шестиэтажные. Планировки в шведском стиле: просторные кухни-гостиные, широкие балконы, вместительные кладовые. Квартиры построены из энергоэффективных и экологичных материалов.

BONAVA

Девелопер:
ООО «Бонава Санкт-Петербург»

Адрес:
Ленинградская обл.,
Всеволожский район,
ЗАО «Щеглово»

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 35 до 90 м²

Материал строительства:
железобетон, газобетонный блок

Телефон отдела продаж:
+7 812 329-72-72

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.bonava.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК LEGENDA на Оптиков, 34



Проектная декларация на сайте: www.optikov.legenda-dom.ru

Девелопер:
LEGENDA Intelligent Development

Адрес:
Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34, корп. 1

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Материал строительства:
монолит

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК MASTER на Серебристом бульваре, 19



Проектная декларация на сайте: www.dom-na-serebristom.ru

Девелопер:
АО «Мастер Девелопмент» / ГРСП «Магнит»

Адрес:
Санкт-Петербург, Серебристый б-р, 19

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 44 до 119 м²

Материал строительства:
остекление, монолит

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Дальневосточный 15»







Жилой комплекс «Дальневосточный 15» расположен в Невском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах ходьбы от станции метро «Улица Дыбенко». Проектом предусмотрено возведение шести монолитных Башен и двух детских садов.

На выбор представлены 18 типов квартир площадью от 27 до 104 м^2. Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни покупателей и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставлять мебель. Большие окна обеспечивают максимум естественного света.

В домах спроектированы просторные подъезды с дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы.

Девелопер:
ГК «ПИК»

Адрес:
Санкт-Петербург,
Дальневосточный проспект, 15

Ввод в эксплуатацию:
1 очередь – II квартал, 2019
2 очередь – II квартал, 2020

Площадь квартир:
от 27 до 104 м^2

Материал строительства:
монолит

Телефон отдела продаж:
+7 800 500-00-20

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.pik.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

КОМФОРТ-КЛАСС

МЖК «Неоклассика»







МЖК «Неоклассика» — это комплекс из 3 четырехэтажных домов с подземным паркингом. ЖК «Неоклассика» расположен в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, на границе Пушкина, в 2,5 км от Египетских ворот. «Неоклассика» строится в зоне малоэтажной застройки проекта, архитектурный стиль — петербургский неоклассицизм начала 20 века с элементами современных стилистических решений. Близость к паркам Пушкина, отличная транспортная доступность, архитектура, квартирография — отличительные особенности проекта.

Девелопер:
ГК «Красная Стрела»

Адрес:
Санкт-Петербург,
ул. Переведенская, 5, 1, 1

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 31 до 124 м^2

Материал строительства:
остекление, монолит

Телефон отдела продаж:
+7 821 600-33-33

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.1strela.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Английская миля»



Девелопер:
Glorax Development /
ООО «Балтпродком»

Адрес:
Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 78

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 37,66 до 73 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.glorax.com

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Капитал»



Девелопер:
АО «Строительный трест»

Адрес:
Санкт-Петербург, Всеволожский район, Кудрово, Новый Оккервиль

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2019

Площади квартир:
от 38 до 80 м²

Материал строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: www.stroytrest.spb.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Шерлок Хаус»



Девелопер:
Glorax Development /
ООО «ПСМ-Классик»

Адрес:
Санкт-Петербург, Костромской проспект, 44

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площади квартир:
от 38 до 78 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.sherlock-house.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК Ultra City



Девелопер:
Холдинг RBI / ЗАО «Северный город»

Адрес:
Санкт-Петербург, Пригородный уч. 305

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площади квартир:
от 35,6 до 97 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.sevgorod.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Ренессанс»



Девелопер:
AAG / ООО «Ренессанс»

Адрес:
Санкт-Петербург, Дыбенко, 8

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площади квартир:
от 41 до 80 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, сборный железобетон, панель, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.dom-renaissance.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Янила Кантри»



Девелопер:
ЗАО «Ленстройтрест»

Адрес:
Ленинградская область, Янино, Голландская, 3-5

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площади квартир:
от 40 до 121 м²

Материал строительства:
монолит, железобетон, панель

Проектная декларация на сайте: www.6543210.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК LEGENDA Дальневосточного



Девелопер:
LEGENDA Intelligent Development

Адрес:
Санкт-Петербург, Дальневосточный пр-т, 12

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площади квартир:
от 39,95 до 89,23 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.dalnevostochny.legenda-dom.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

МЖК «Горки Парк»



Девелопер:
«Красная Стрела»

Адрес:
Ленинградская обл., Всеволожский р-н, ул. Шоссейная

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площади квартир:
от 27 до 117 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.1strela.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Новый Оккервиль»



Девелопер:
ООО «Отделстрой»

Адрес:
Ленинградская обл., Кудрово, ул. Ленинградская, 3

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площади квартир:
от 35 до 145 м²

Материал строительства:
монолит, блок, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.otdelstroy.spb.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК 4YOU



Девелопер:
ООО «Аквилон СПб»

Адрес:
Санкт-Петербург, Московское шоссе, 13, лит ЕД, ЕЗ

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площади квартир:
от 31 до 64 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.4u-spb.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Времена Года»



Девелопер:
«Меридиан Девелопмент» / ООО «Юнит»

Адрес:
Санкт-Петербург, Московский просп., 73

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2016

Площадь квартир:
от 39,3 до 130 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.vremenagoda-spb.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК LEGENDA Комендантского



Девелопер:
LEGENDA Intelligent Development

Адрес:
Санкт-Петербург, Комендантсткий просп., 58

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Материал строительства:
железобетон, монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.komendantsky.legenda-dom.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Дом у Московского TIME»



Девелопер:
Холдинг RBI

Адрес:
Санкт-Петербург, ул. Заозерная, 3А

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал 2016

Площадь квартир:
от 41,5 до 121 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.sevgorod.ru

КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Твин Хаус»



Девелопер:
Glorax Development

Адрес:
Санкт-Петербург,
ул. Будапештская, 2

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 41,67 до 88 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.glorax.com

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

LEGENDA INTELLIGENT DEVELOPMENT

LEGENDA Intelligent Development основана в 2010 году командой профессионалов строительного рынка. Компания предлагает уникальный smart-подход к проектированию, строительству и эксплуатации современного городского жилья, который сформировал новый тренд на российском рынке девелопмента.

LEGENDA — признанный идеологический лидер рынка недвижимости. Основополагающие принципы компании — качество строительства и формирования среды для жизни и выполнение обещаний (проекты по всем параметрам соответствуют рекламным обещаниям, данным на старте реализации). Уникальность продукта позволяет ориентироваться не на законы рынка массового жилья, а на собственную маркетинговую политику, основанную на высоком спросе рынка на качество жизни от LEGENDA.

Каждый проект компании — тщательный выбор участка застройки, продуманные планировочные решения квартир, мест общего пользования, а также организация и благоустройство придомовой территории. При проектировании жилых комплексов компания ориентируется не на цену, а на ценность.

LEGENDA предлагает потребителю приобретение не «бетонометров», а полезное, комфортное и безопасное пространство для жизни, выходящее за рамки квартиры. Компания разработала более 250 типов smart-планировок, в которых четко реализованы различные функции, удовлетворяющее потребностям каждой семьи.

Огромное внимание уделяется организации придомовой территории: закрытый двор без машин, игровые площадки, рассчитанные на детей разного возраста, уникальные решения для жителей во дворе, велосипедные дорожки, променады, тематический ландшафтный дизайн.

К началу 2017 года девелопер имеет в своем активе 6 проектов: 3 сданных («Победы, 5», «LEGENDA на Оптиков 34» и «LEGENDA на Яхтенной 24») и 3 — в активной стадии строительства («LEGENDA Комендантского», «LEGENDA Дальневосточного» и «LEGENDA Героев»).

Проекты LEGENDA неоднократно удостаивались высших профессиональных наград.

LEGENDA
INTELLIGENT
DEVELOPMENT

Опыт в девелопменте:
7 лет

Количество выведенных проектов:
3 проекта

Площадь выведенных проектов:
122 791 м²

Адрес компании:
Санкт-Петербург, ул. Стартовая 8А

Телефон:
+7 812 677-00-00

Адрес сайта:
www.legenda-dom.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Дом у Невского»



Проектная декларация на сайте: www.rbi.ru

Девелопер:
Холдинг RBI / ООО «Петербург Девелопмент»

Адрес:
Санкт-Петербург, Полтавская, 7

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2019

Площадь квартир:
от 43,7 до 124 м^2

Материал строительства:
остекление, монолит

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Четыре горизонта»



Проектная декларация на сайте: www.rbi.ru

Девелопер:
Холдинг RBI

Адрес:
Санкт-Петербург, Свердловская наб.

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

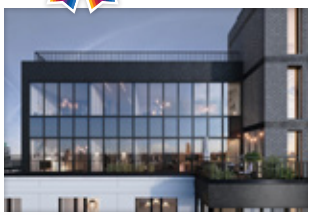
Материал строительства:
кирпич, монолит

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК Magnifika







Magnifika расположен в районе с развитой инфраструктурой: по соседству уже работают 19 школ и 13 детских садов, рядом расположены несколько торговых центров, напротив комплекса есть парк с детскими площадками, а до метро «Новочеркасская» можно дойти за 15 минут. Внутреннее пространство комплекса организовано по законам красоты, функциональности и безопасности. В закрытом от машин дворе появятся спортивные и игровые площадки с тактильными покрытиями. На территории запланировано строительство трех детских садов и одной школы. Для спокойствия жителей ведется круглосуточное наблюдение. Планировки квартир по-скандинавски функциональные и удобные. Объединенная кухня-гостиная подходит для компаний, а большой балкон станет любимым местом отдыха с книгой и кофе. В квартирах предусмотрены места для хранения, а габариты мебели учтены еще на этапе проектирования.

BONAVA

Девелопер:
ООО «Бонава Санкт-Петербург»

Адрес:
Санкт-Петербург, Магнитогорская, 11

Ввод в эксплуатацию
первой очереди – III квартал, 2019

Площадь квартир:
от 25 до 152 м^2

Материал строительства:
монолит, железобетон, панель, кирпич

Телефон отдела продаж:
+7 812 329-72-72

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.bonava.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Петровская Ривьера»



Проектная декларация на сайте: www.sevgorod.ru

Девелопер:
Холдинг RBI

Адрес:
Санкт-Петербург, Петровский пр., 20

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 42 до 88 м²

Материал строительства:
кирпич, монолит

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК Golden City



Проектная декларация на сайте: www.glorax.com

Девелопер:
Glorax Development / ООО «НТВО»

Адрес:
Санкт-Петербург, Василеостровский район, Невская губа, кварталы № 4-9

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2020

Площади квартир:
от 30 до 80 м²

Материал строительства:
монолит

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Мендельсон»



Проектная декларация на сайте: www.dommendelson.ru

Девелопер:
ГК «Балтийская коммерция» / ООО «СитиСтрой»

Адрес:
Санкт-Петербург, Пионерская, 53

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площади квартир:
от 43 до 133 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Европа Сити»



Проектная декларация на сайте: www.kvartira-lux.ru

Девелопер:
ПАО «Группа ЛСР»

Адрес:
Санкт-Петербург, просп. Медиков, 10 Ж

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 44 до 95 м²

Материал строительства:
сборный железобетон, панель/ газобетонный блок

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК Ostrov



Девелопер:
ЗАО «Строительный трест»

Адрес:
Санкт-Петербург,
ул. Ремесленная, 2А

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
до 162 м²

Материал строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: www.stroytrest.spb.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК Barcelona



Девелопер:
ООО «Дом на Ленсовета»

Адрес:
Санкт-Петербург, Московское шоссе, 16, Б

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2019

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.barcelona.spb.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Аристократ»



Девелопер:
ГК «Балтийская коммерция»

Адрес:
Санкт-Петербург, ул. Малая Зеленина, 1

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2016

Площадь квартир:
от 45 до 130 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.domaristokrat.ru



ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА

МЕЧТА СОН

ПЕТРОГРАДСКАЯ СТОРОНА

- Закрытая территория
- Видеонаблюдение
- Подземный паркинг
- Высокие потолки

ФИНАЛИСТ URBAN AWARDS 2017

Срок сдачи объекта:
1 квартал 2019 года

ГРУППА КОМПАНИЙ БАЛТИЙСКАЯ КОММЕРЦИЯ

Санкт-Петербург, ул.Корпуская/Пионерская

Застройщик ООО «СитиСтрой». Проектная декларация на сайте www.dommendelson.ru

+7(812) 325-99-44
+7(921) 940-55-11

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Усадьба на Ланском»



Девелопер:
ГК «С.Э.Р.» /
«БП Истейт-Ланское»

Адрес:
Санкт Петербург, пр. Энгельса, 2

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал 2017

Площадь квартир:
от 55 до 170 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.lanskoe.com

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Малая Финляндия»



Девелопер:
SRV / СРВ-Папула

Адрес:
Ленинградская обл., Выборг,
ул. Горная, 1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 44, 5 до 86 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.little-finland.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Граф Орлов»



Девелопер:
«Л1 строительная компания №1» /
«Пигмент»

Адрес:
Санкт-Петербург, Московский
проспект, 181

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 49 до 180 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.l1-stroy.ru

БИЗНЕС-КЛАСС

Жилой дом NEO



Девелопер:
ПАО «Группа ЛСР»

Адрес:
Санкт-Петербург, Московское
шоссе, 3

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площади квартир:
от 50,57 до 195,33 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич, панель

Проектная декларация на сайте: www.lsr.ru

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Апарт-отель YES



Проектная декларация на сайте: www.spb.yesapart.ru

Девелопер:
ГК «Пионер» / ООО «ЛендГранд»

Адрес:
Санкт-Петербург, Социалистическая, 21

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2020

Площадь квартир:
от 25,1 до 120,1 м²

Материал строительства:
монолит

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Апарт-комплекс VALO



Проектная декларация на сайте: www.valoapart.ru

Девелопер:
ООО «ГАЛС»

Адрес:
Санкт-Петербург, Салова, 61, А

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2020

Площади квартир:
от 22 до 50 м²

Материал строительства:
монолит, панель/газобетонный блок

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апартаментов Prime Residence



Проектная декларация на сайте: www.prime-residence.ru

Девелопер:
Группа «ЯРД» / ООО «Ялта»

Адрес:
Санкт-Петербург, Александра Невского, 12

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площади квартир:
от 29,44 до 85 м²

Материал строительства:
монолит

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Апартаменты LOFT NA SREDNEM



Проектная декларация на сайте: www.loftnasrednem.ru

Девелопер:
DOCKLANDS development / ООО «Средний 83»

Адрес:
Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., 83

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площади квартир:
от 46 до 110 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

БИЗНЕС-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Апарт-отель GRANI



Девелопер:
ООО «Инвестиционная компания Строительный трест»

Адрес:
Санкт-Петербург, Большая Зеленина, 24, А

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площади квартир:
от 43 до 95 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.stroytrest.spb.ru

ЭЛИТ-КЛАСС

Клубный дом «Щедрин»



Девелопер:
ГК «Балтийская коммерция»

Адрес:
Санкт-Петербург, Кирочная, 62, Б

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 57,47 до 144 м²

Материал строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.кирочная62.рф

ЭЛИТ-КЛАСС

Особняк Кушелева-Безбородко



Девелопер:
ООО «Цертум-Инвест»

Адрес:
Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 24

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2016

Площадь квартир:
от 60 до 300 м²

Материал строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: www.kutuzova24.ru

ЭЛИТ-КЛАСС

Жилой дом «Русский дом»



Девелопер:
ПАО «Группа ЛСР»

Адрес:
Санкт-Петербург, улица Короленко, 5

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 50,3 до 239,33 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич, газобетонный блок

Проектная декларация на сайте: www.lsr.ru

ЭЛИТ-КЛАСС

Клубный дом Esper club



Девелопер:
ГК «Евростройстрой»

Адрес:
Санкт-Петербург, ул. Эсперова, 16/23, Литер А

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2020

Площади квартир:
от 50 до 115 м²

Материал строительства:
кирпич, монолит

Проектная декларация на сайте: www.esperclub.ru

ЭЛИТ-КЛАСС

ЖК Verona



Девелопер:
ПАО «Группа ЛСР»

Адрес:
Санкт-Петербург, Морской проспект, 29 А

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площади квартир:
от 60,32 до 184,07 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.lsr.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ЭЛИТ-КЛАСС

Клубный дом «Приоритет»



Девелопер:
ГК «Евростройстрой»

Адрес:
Санкт-Петербург, Воскресенская наб., 32, Литер А

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площади квартир:
от 88,21 до 243,6 м²

Материал строительства:
монолит

Проектная декларация на сайте: www.priority.spb.ru



ЭЛИТ-КЛАСС

ЖК «Дель Арте»



Девелопер:
ООО «УМ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «ЭЛИТА»

Адрес:
Санкт-Петербург, ул. Санаторная, 3

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2016

Площадь квартир:
от 70 до 254 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.domnakamennom.ru

ЭЛИТ-КЛАСС

ЖК «Смольный парк»



Девелопер:
ПАО «Группа ЛСР»

Адрес:
Санкт Петербург, Смольная наб., 12

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2016

Площадь квартир:
от 59 до 161 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.kvartira-lux.ru

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс резиденций «Императорский яхтъ-клуб»



Девелопер:
СК «Императорский яхтъ-клуб»

Адрес:
Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д. 92

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.imperialyachtclub.ru

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апартаментов Royal Park



Девелопер:
ГК «Кортрос»

Адрес:
Санкт-Петербург, Петровский проспект, 2

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площади квартир:
от 42 до 200 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.royalpark-spb.ru

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апартаментов «Голландия»



Девелопер:
ХК «Кловер Групп»

Адрес:
Санкт-Петербург, наб. Адмиралтейского канала, 15

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 45 до 130 м²

Материал строительства:
кирпич, монолит

Проектная декларация на сайте: www.hollandspb.ru

ЭЛИТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

Комплекс апартаментов Opera Palace



Девелопер:
ООО «МегаХаус»

Адрес:
Санкт-Петербург, Глинки, 4

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площади квартир:
от 125 до 330 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.novohata.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЖК «Цивилизация»



Девелопер:
ПАО «Группа ЛСР»

Адрес:
Санкт-Петербург, Октябрьская набережная , 40-42

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2025

Проектная декларация на сайте: www.lsr.ru

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЖК «Две столицы»



Девелопер:
ГК «Основа» / ООО «ИнтерГрупп»

Адрес:
Санкт-Петербург, Московское шоссе, 136

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2022

Проектная декларация на сайте: www.dve-stolicy.ru

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЖК «Янила Кантри»



Девелопер:
ЗАО «Ленстройтрест»

Адрес:
Ленинградская область, Янино, Голландская, 3-5

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площади квартир:
от 40 до 121 м^2

Материал строительства:
монолит, железобетон, панель

Проектная декларация на сайте: www.6543210.ru

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЖК «Новое Сертолово»



Девелопер:
ООО «КВС-Сертолово»

Адрес:
Ленинградская область, город Сертолово, Мира, участок 13

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Проектная декларация на сайте: www.kvsspb.ru

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Жилой квартал NEWПИТЕР



Девелопер:
АО «Строительный трест»

Адрес:
Ленинградская область, поселок Новоселье, Питерский проспект, 1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2022

Проектная декларация на сайте: www.stroytrest.spb.ru

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЖК «Северная долина»



Девелопер:
ООО «Главстрой-СПб»

Адрес:
Санкт-Петербург, ул. Валерия Гаврилина, 6

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2021

Проектная декларация на сайте: www.sevdol.ru

ЯРОСЛАВЛЬ / БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Династия»



Девелопер:
ОАО «Главстрой Девелопмент»

Адрес:
Ярославль, ул. Свободы, 62В

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 41,2 до 82 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.dynasty-home.ru

ВОРОНЕЖ / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Озерки»



Девелопер:
ООО «ОЗЕРКИ»

Адрес:
Воронеж, ул. Ильюшина, 13

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2016

Площадь квартир:
от 38,83 до 87 м²

Материал строительства:
сборный железобетон, панель/ газобетонный блок

Проектная декларация на сайте: www.vyborstroi.ru

АРХАНГЕЛЬСК / БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Омега Хаус»



Девелопер:
«Аквилон-Инвест»

Адрес:
Архангельск, наб. Северной Двины, 56

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2016

Площадь квартир:
от 55 до 115 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.akvilon-invest.ru

КАЗАНЬ / ЭЛИТ-КЛАСС

Жилой Дом «Роттердам»



Девелопер:
ГК «КамаСтройИнвест»

Адрес:
Казань, ул. Некрасова, 28

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2016

Площадь квартир:
от 77 до 99 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.nekrasova28.ru

ОРЕНБУРГ / БИЗНЕС-КЛАСС

ЖК «Белый остров»



Проектная декларация на сайте: www.белый-остров.рф

Девелопер:
ИК «Базис Групп»

Адрес:
Оренбургский р-н, пос. Пригородный, ул. Центральная, 1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 38 до 125 м²

Материал строительства:
кирпич

УФА / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Четыре сезона»



Проектная декларация на сайте: www.gk-4seasons.ru

Девелопер:
ООО «Группа компаний «Жилстройинвест»

Адрес:
Уфа, просп. Октября, 107б

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2019

Площадь квартир:
от 43 до 117 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

ЕКАТЕРИНБУРГ / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Малевич»



Проектная декларация на сайте: www.prinzip.su

Девелопер:
PRINZIP / ООО «Брик»

Адрес:
Екатеринбург, Трамвайный пер., д.2, 3

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Площадь квартир:
от 42 до 93 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

ТЮМЕНЬ / КОМФОРТ-КЛАСС

Жилой район «Преображенский»



Проектная декларация на сайте: www.smn72.ru

Девелопер:
ООО «ЭНКО ГРУПП»

Адрес:
Тюмень, ул. Александра Протозанова, 10

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2016

Площадь квартир:
от 39 до 87 м²

Материал строительства:
монолит, панель/газобетонный блок

ТЮМЕНЬ / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Ожогино»



Девелопер:
АО «Партнер-Строй»

Адрес:
Тюмень, ул. Федюнинского, 30

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Площадь квартир:
от 40 до 90 м²

Материал строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: www.partner-stroy.ru

ТЮМЕНЬ / ЭЛИТ-КЛАСС

Клубный дом «Вертикаль»



Девелопер:
ООО «ЭНКО РИЭЛ ЭСТЭЙТ ГРУПП»

Адрес:
Тюмень, ул. Ванцетти, 3

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 80 до 164 м²

Материал строительства:
монолит, панель/газобетонный блок

Проектная декларация на сайте: www.smn72.ru

НОВОСИБИРСК / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Бавария»



Девелопер:
ООО «АКД»

Адрес:
Новосибирск, микрорайон 7, 34-39

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Материал строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: www.bavaria54.ru

НОВОСИБИРСК / КОМФОРТ-КЛАСС / КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ

ЖК MedPark-Парк Резиденс



Девелопер:
ООО «ВКД-Проект»

Адрес:
Новосибирск, ул. Тургенева, 76

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 40 до 72 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.vc-d.ru

НОВОСИБИРСК / КОМФОРТ-КЛАСС

ЖК «Ясный Берег»



Девелопер:
ООО «АКВА СИТИ»

Адрес:
Новосибирск, ул. Нарымская, 23

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2016

Площадь квартир:
от 39,73 до 71 м²

Материал строительства:
монолит, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.yasnybereg.ru

БЛАГОВЕЩЕНСК / ЭЛИТ-КЛАСС

ЖК «Дом на набережной»



Девелопер:
ООО «Семейная аптека»

Адрес:
Амурская обл., Благовещенск, ул. Пионерская, 2

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2015

Площадь квартир:
от 55,5 до 189 м²

Материал строительства:
кирпич, сборный железобетон

Проектная декларация на сайте: www.domnaamure.ru

О каталоге

Каталог «100 лучших жилых комплексов России»* — это уникальное ежегодное издание, на страницах которого собрана актуальная информация о лучших объектах жилой недвижимости, реализуемых сегодня на первичном рынке Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и других регионов страны.

В каталог вошли победители и финалисты престижной премии в области жилой городской недвижимости — Urban Awards 2016 и Urban Awards Санкт-Петербург 2017. Эта награда вручается уже 9 лет подряд и является признанным знаком качества девелоперских проектов.

Прежде чем стать участником премии Urban Awards, каждый жилой комплекс проходит многоступенчатую проверку на соответствие нескольким десяткам критериев. После этого его оценивает профессиональное жюри, состоящее из руководителей ведущих строительных и риэлтерских компаний, архитектурных бюро, а также представителей правительств Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга.

Таким образом, новостройки из данного каталога — это по-настоящему качественные проекты, которые заслужили высочайшую оценку профессионального сообщества. При этом оценка действительно объективная: независимость голосования жюри обеспечивается и контролируется международной аудиторской фирмой PwC.

Каталог «100 лучших жилых комплексов России» обладает рядом преимуществ, которые по достоинству оценят потенциальные покупатели жилья:

- возможность сориентироваться в многообразии предложений на рынке;
- подробная информация по каждому объекту недвижимости, включая сроки ввода в эксплуатацию, материалы строительства, площадь квартир и контакты отделов продаж;
- аналитические справки по ситуации на региональных рынках недвижимости;
- удобная навигация внутри каталога и практичный формат.

Отпечатано в типографии ООО «Первый полиграфический комбинат», 143405, Россия, Московская область, Красногорский район, п/о «Красногорск-5», Ильинское шоссе, 4-й км, по заказу ООО «Интернет Проекты». Тираж 40 000 экземпляров.

*Лучшие среди тех жилых комплексов, которые приняли участие в премии Urban Awards 2016 и Urban Awards Санкт-Петербург 2017. Фактическое количество объектов в данном каталоге — 129.



от 6,8 млн. руб.

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ (МОСКВА)

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖК КОМФОРТ-КЛАССА (МОСКВА)

САМЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ ЖК МОСКВЫ

ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО—2018

(495) 123-2018

ТВОЙ ГОРОД В МОСКВЕ!

РЯДОМ С МЕТРО

Строительство ведет ООО «Стадион «Спартак», проектная декларация на сайте www.tushino2018.ru

Реклама. 16+