
100
ЛУЧШИХ
ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ
РОССИИ
URBAN
AWARDS
URBANUS





ПЕРВАЯ ЛИНИЯ

APARTMENTS

АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ КЛАССА

- НА БЕРЕГУ ЗАЛИВА
- СОСНОВЫЙ ЛЕС
- КЛЮЧИ СРАЗУ

KOMAROVO1.RU

ЗАСТРОЙЩИК: ООО «АНТАРЕС-СТРОЙИНВЕСТ» АДРЕС ОБЪЕКТА: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Г. ЗЕЛЕНОГОРСК, ПРИМОРСКОЕ ШОССЕ, Д. 502А, ЛИТЕРА А

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Ривер Парк»







Городской квартал «Ривер Парк» — единственный проект комфорт–класса в Москве, который находится одновременно на воде и рядом с парком.

Территория проекта окружена большой водой, до заповедника «Коломенское» всего 5 минут пешком. Из окон квартир открывается великолепный вид на реку.

На территории Городского квартала «Ривер Парк» расположены современные школа и детский сад. Изюминкой проекта является собственная прогулочная набережная с велосипедными дорожками и спортивными площадками, яблоневым садом и рыбацкими мостиками. Приходите на прогулку... Оставайтесь жить!

РИВЕР ПАРК

Девелопер:
«Речников Инвест»

Адрес объекта:
Москва, Корабельная, 15

Ввод в эксплуатацию:
III квартал 2018

Площадь квартир:
от 30 до 146 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Телефон отдела продаж:
+7 495 620-99-99

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.river-park.ru

РИВЕР ПАРК

+7 495 620-99-99
river-park.ru

Реклама. 16+

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА

Жилой квартал LIFE-ботанический сад



Проектная декларация на сайте: botsad.life

Девелопер:
Группа компаний «Пионер»

Адрес объекта:
Москва, Лазоревый проезд, вл. 3

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 116,65 до 83,77 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

Жилой квартал «Поколение»



Проектная декларация на сайте: dompokolenie.ru

Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес объекта:
Москва, Сигнальный проезд, 5

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2019

Площадь квартир:
от 38 до 88 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

Жилой квартал SREDA







Жилой квартал SREDA — проект комплексного освоения территории общей площадью 19,4 га. После ввода проекта в эксплуатацию жители Нижегородского района получат просторное и зеленое жилое пространство с насыщенной и продуманной инфраструктурой. Общая площадь благоустройства составит 9 га, включая собственный парк для жителей квартала. На первых этажах расположены коммерческие площади для организации собственного бизнеса.

На территории проекта планируется строительство собственной школы на 825 мест и детского сада на 300 мест, беговые и велодорожки протяженностью 3 км, детские и спортивные площадки.

SREDA
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

Девелопер:
Группа ПСН

Адрес объекта:
Москва, Рязанский проспект, 2

Ввод в эксплуатацию:
I очередь – 2018
II очередь – 2019

Площадь квартир:
от 37 до 112,3 м²

Материалы строительства:
монолит

Телефон отдела продаж:
+7 495 800-12-21

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.sreda-kvartal.ru


life* ВАРШАВСКАЯ
СТАРТ ПРОДАЖ
КВАРТИРЫ
ОТ 125 000 ₽/М²
*life – жизнь. Застройщик ООО «МОСКОВСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР». Проектная декларация на сайте varshavka.life.
Реклама. 16+


Реклама. 16+
Technopark apart-hotel YE'S
АПАРТАМЕНТЫ
ОТ 3,3 МЛН РУБЛЕЙ
(495) 641 35 35
YESTECHNOPARK.RU
*ДА АПАРТ-ОТЕЛЬ «ТЕХНОПАРК». ЗАСТРОЙЩИК «ПИОНЕР-ДЕВЕЛОПМЕНТ». ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ YESTECHNOPARK.RU.

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Золотая Звезда»



Девелопер:
«Эталон-Инвест»

Адрес объекта:
Москва, просп. Буденного, вл. 51

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 101,67 до 86,5 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: etalonzvezda.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

«Кварталы 21/19»



Девелопер:
«ВекторСтройФинанс»

Адрес объекта:
Москва, Рязанский пр., 6А
2-й Грайвороновский пр., 38

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2023

Площадь квартир:
от 41,3 до 79,7 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, сборный железобетон

Проектная декларация на сайте: 2119.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Родной город. Воронцовский парк»



Девелопер:
«РГ-Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, Профсоюзная, 66

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 44 до 113 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: rg-gorodpark.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Фили Парк»



Девелопер:
Storm Properties

Адрес объекта:
Москва, Багратионовский пр., 1а

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 62 до 121 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: www.fili-park.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Соколиный форт»



Девелопер:
«ДОНСТРОЙ»

Адрес объекта:
Москва, 1-я Мясниковская, 2

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 126,1 до 91,3 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: donstroy.com

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА БИЗНЕС-КЛАССА

Жилом дом «Марьина Роща»



Девелопер:
«Мангазея Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, 4-ая ул. Марьиной Рощи, 3

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 100,2 до 80 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: dom-mr.ru

Реклама. 16+



Квартиры и апартаменты в новостройках

Москва	Московская область	Новая Москва	Санкт-Петербург	Ленинградская область
44 000	18 883	6 045	20 415	10 000

Поиск · Аналитика продаж · Рейтинг застройщиков · Всегда актуальная база кватир

URBANUS

САМЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

Жилой квартал «Достояние»







ЖК «Достояние» представляет собой три здания высотой 22 этажа, которые получили название «Наука», «Культура и Искусство».

Архитектурный проект разработан мастерской «ГРАН» под руководством заслуженного архитектора П. Андреева.

Фасадные решения объединяют в себе элементы позднего классицизма и ар-деко.

Всего в комплексе представлено 417 квартир площадью от 42 до 236 м². На верхних этажах расположатся 6 панорамных пентхаусов. Проектом предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 488 мест.

ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

Девелопер:
ПАО «Галс-Девелопмент»

Адрес:
Москва, ул. Ярцевская,
вл. 31 и 34

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь квартир:
от 42 до 236 м²

Материал строительства:
монолит, газобетонный блок

Телефон отдела продаж:
+7 495 725-55-55

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.dostoyanie-hals.ru



ЛЮБИТЕ
в домах настоящей Москвы!

Квартиры бизнес-класса от 42 м²
5 минут от метро «Молодёжная»
Архитектура в лучших традициях классики
Роскошные входные группы
Подземный паркинг на 488 м/м
4 парковые зоны поблизости

Сдача в III квартале 2018

ДОСТОЯНИЕ
КВАРТАЛ В КУНЦЕВО

495 725 55 55

ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

ЗАО «КУНЦЕВО–ИНВЕСТ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ DOSTOYANIE–HALS.RU

ЛЕНИНГРАДКА
—58—

Реклама. 16+



Вся размещенная информация носит исключительно ознакомительный характер и ни при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, не содержит точного и полного описания и характеристик объекта, и может быть изменена.

Максимальная отметка высоты здания

98,5 метров

от 14 до 29 этажей

Застройщик ООО «Ленинградка58». Проектная декларация на сайте www.leningradka58.ru
Изображения на фотографиях и рисунках могут отличаться от реального объекта.

«ЛЕНИНГРАДКА 58» — адрес, который звучит по-новому!

Новый жилой комплекс «ЛЕНИНГРАДКА 58» — два современных дома бизнес-класса с двухуровневым подземным паркингом вблизи Ленинградского шоссе, Химкинского водохранилища и станции метро «Водный стадион».

Современные монолитные корпуса с клинкерными фасадами и террасами по проекту архитектурного бюро «Цимайло Ляшенко & Партнёры».
Высота — от 14 до 29 этажей.

Комплекс расположен в одном из самых развитых и комфортных районов Москвы в шаговой доступности от станции метро «Водный стадион». Новые корпуса находятся в хорошо обжитом районе со сложившейся действующей инфраструктурой.

Из большинства квартир ЖК «ЛЕНИНГРАДКА 58» открываются потрясающие виды на воду. Квартиры, выходящие на северо-западную сторону второго корпуса, запроектированы с террасами. В жилом комплексе будут представлены студии, 1-комнатные (от 33,2 м^2), 2-комнатные (от 46,2 м^2), 3-комнатные (от 56,1 м^2) и 4-комнатные (от 85,5 м^2) квартиры.

На первых этажах домов разместятся коммерческие помещения: магазины, кафе, сервисные службы. В непосредственной близости от жилого комплекса находятся пять школ.

Предусмотрен подземный двухуровневый паркинг, а дворы без машин будут безопасными и комфортными для прогулок и отдыха.

+7 495 228-22-88 ЛСР 25 ЛЕТ

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

Vander Park



Проектная декларация на сайте: www.pik.ru

Девелопер:
ГК «ПИК»

Адрес объекта:
Москва, Рублевское ш., 101-105

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 116,8 до 90 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Династия»



Проектная декларация на сайте: sz-dinasty.ru

Девелопер:
Sezar Group

Адрес объекта:
Москва, Хорошевское ш., 25

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2019

Площадь квартир:
от 43 до 230 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «ЗИЛАРТ»







«ЗИЛАРТ» — самый масштабный в России проект комплексной застройки городской среды: жилой комплекс расположился на участке площадью 65 гектаров, в 5 км от Кремля. Социальная инфраструктура включает 9 детских садов на 1440 детей, образовательный комплекс на 2500 учеников и школу на 875 мест. Озеленение занимает 48% от всей площади «ЗИЛАРТа», включая в себя уже функционирующий ландшафтный парк «Тюфелева роща» на площади около 10 га, пешеходный бульвар Братьев Весниных длиной 1,2 км, благоустроенную набережную Марка Шагала протяженностью 3,8 км, линейные парки на пешеходных улицах. Несколько станций метро — в шаговой доступности: «Тульская», «Автозаводская», «Технопарк», а также станция МЦК «ЗиЛ». Все дома в ЖК с подземными парковками, а дворы без машин будут закрытыми и безопасными для прогулок и отдыха. Ваше будущее уже живет здесь!

ЗИЛАРТ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АРТ-КЛАССА

Девелопер:
«Группа ЛСР»

Застройщик:
ООО «ЛСР. Объект-М»

Адрес объекта:
Москва, ул. Автозаводская, вл. 23

Завершение строительства:
2024 год

Площадь жилой недвижимости:
от 21,55 до 221,84 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Телефон отдела продаж:
+7 495 228-22-88

Адрес сайта:
www.zilart.ru

Проектная декларация:
www.lsrobject-m.ru

Девелопер:
Wainbridge

Адрес:
Бумажный проезд, 2/2
м. Белорусская

Ввод в эксплуатацию:
2020 год

Площадь апартаментов:
от 27,7 до 244 м²

Материал строительства:
монолит

Дополнительно: лобби, клубная инфраструктура для жителей





Просторная стильная зона лобби



SMART-апартаменты с отделкой



Современная клубная инфраструктура

Современный комплекс «1+1» расположен в 1 км от Белой площади. Элегантная строгость фасадов, smart-апартаменты и современная клубная инфраструктура – это сумма слагаемых клубного комплекса «1+1».

Здесь представлены апартаменты площадью от 27,7 м² с панорамным остеклением и современной отделкой, а также пентхаусы площадью от 244 м² с вдохновляющими видами на город.

Кроме стандартного набора сервисов и услуг, клубная инфраструктура «1+1» включает: специальные зоны для проведения семейных и деловых мероприятий; бассейн, кардио-зал, зал для йоги, fly-fitness, игровую комнату для детей и взрослых с функцией кинозала, а также благоустроенное пространство для отдыха на стилобатной части.

В комплексе предусмотрен паркинг на 180 машиномест.

+7 495 153 11 11
wainbridge.ru

Реклама. 16+

НОВЫЙ ФОРМАТ ЖИЗНИ
НА БЕЛОРУССКОЙ

+7 495 153 11 11
www.oneplusone.moscow

МОСКВА

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Сердце Столицы»



Девелопер:
«ДОНСТРОЙ»

Адрес объекта:
Москва, Шелепихинская наб., 34

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 49 до 125 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: moscowheart.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Новочеремушкинская, 17»



Девелопер:
«Инград»

Адрес объекта:
Москва, Новочеремушкинская, 17

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2020

Площадь квартир:
от 83 до 114 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

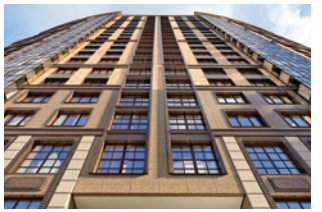
Проектная декларация на сайте: www.ingrad-realty.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Квартал «Триумфальный»







КВАРТАЛ ТРИУМФАЛЬНЫЙ

Современный жилой комплекс бизнес-класса на Кутузовском проспекте в 5 минутах пешком от Славянский бульвар.

Дом с авторской архитектурой, эксклюзивным дизайном холлов и концепцией «двор без машин», подземным паркингом и собственной закрытой территорией в 2,4 Га с ландшафтным дизайном и функциональным зонированием придомовой территории.

Комплекс граничит с природным заказником «Долина реки Сетунь», Матвеевским лесом и Парком Победы.

В пешей доступности 16 образовательных учреждений с высокими рейтингами. Рядом – Галереи «Времена года» с бутиками от ведущих мировых брендов, 20 метров от дома – ТРЦ «Океания».

Престижный район

5 минут до Триумфальной арки

В окружении зеленой парковой зоны

10 минут до Нового Арбата

Широкий охват социальной и развлекательной инфраструктуры

15 минут до Кремля

Девелопер:
ЗАО «ФЦСР»

Адрес объекта:
г. Москва, Славянский бульвар, дом 1/3,
Славянский бульвар

Ввод в эксплуатацию:
4 кв. 2018 года

Площадь квартир:
от 64,75 кв.м до 161,1 кв.м

Материал строительства:
монолитный каркас, натуральный финский гранит, немецкая клинкерная плитка, деревянные окна, кованые элементы в декоре, витражное и панорамное остекление

Телефон отдела продаж:
+7 (495) 120-01-01

Адрес сайта и проектная декларация:
www.kvartal-triumf.ru

Реклама. 16+

ЛУЧШИЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Лайнер»







«Лайнер» — доступный и инвестиционно-привлекательный комплекс апартаментов на Ходынском поле в 2 минутах от станции метро ЦСКА.

«Лайнер» состоит из двух корпусов: восточного и западного, которые расположены с двух сторон от ТРЦ «Авиапарк». В каждом корпусе безопасный и свободный от автомобилей внутренний двор с детскими и спортивными площадками, подземный паркинг, собственная инфраструктура.

На автомобиле до ТТК можно добраться за 3 минуты, 15 минут до Кремля, 30 минут — до аэропорта Шереметьево.

ИНТЕКО

Девелопер:
АО «ИНТЕКО»

Адрес объекта:
Москва, Ходынский бульвар, 22

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 135,7 до 46,4 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Телефон отдела продаж:
+7 495 153-88-92

Адрес сайта
и проектная декларация:
liner-dom.ru

ROZAROSSA
КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ
Москва | Хамовники

Реклама. 16+



Застройщик ОАО «Зубовская д. 7», проектная декларация на сайте www.rozarossa.ru

ИЗЫСКАННЫЙ СТИЛЬ.
БЕЗУПРЕЧНЫЙ СЕРВИС.
СОВЕРШЕННЫЙ КОМФОРТ

120 апартаментов с отделкой площадью от 45 до 300 м²
Архитектура и дизайн интерьеров от маэстро Piero Lissoni
Круглосуточное сервисное обслуживание от Metropol Hotel:
консьерж, услуги горничной, room service
Инфраструктура: торговая галерея, ресторан, бар,
фитнес-клуб, спа-центр с бассейном
Приватный внутренний двор, паркинг

KR PROPERTIES
+7 (495) 780-40-40

WWW.ROZAROSSA.RU
Москва, ул. Зубовская 7

ЛУЧШИЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС-КЛАССА

Апарт-комплекс «Ленинский, 38»



Девелопер:
«Меджиком»

Адрес объекта:
Москва, Ленинский проспект, 38

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь квартир:
от 35 до 126 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: leninskiy38.ru

ЛУЧШИЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Букинист»



Девелопер:
«КРОСТ»

Адрес объекта:
Москва, Бутлерова, 7 А

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2018

Площадь квартир:
от 30 до 61 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.krost.ru

Премьера года по версии
Urban Awards 2017

ПОБЕДИТЕЛЬ URBAN AWARDS 2017

РЕЗИДЕНЦИИ АРХИТЕКТОРОВ
ПРЕМИУМ

Реклама. 16+

МИКРОКОСМОС
ДЛЯ ЖИЗНИ И ТВОРЧЕСТВА

ГОРОД В ГОРОДЕ

Премьера года по версии премии Urban Awards 2017, проект в премиальной локации, старинном Басманном районе Москвы, с панорамными видами на столицу - клубный квартал «Резиденции архитекторов» создан для неординарных личностей, которые ценят комфорт и красоту! Просторные квартиры с панорамными окнами, закрытая территория, свободные пространства, малоэтажная застройка и концепция «двор без машин» – всё это обеспечивает высокий уровень жизни будущих жителей, а атмосферу внутри квартала делает камерной и приватной.
«Резиденции архитекторов» - это место, где усилиями лучших архитекторов выражены стремление к совершенству, свобода творческой мысли и тонкое чувство стиля. Концепцию поддерживают собственный бульвар с уютной площадью и пешеходный мост через Яузу. Проект отличают сдержанная элегантность форм и современные архитектурные решения.
«Резиденции архитекторов» - продуманное пространство для жизни и созидания!



AFIPOCHTOVAYA.RU

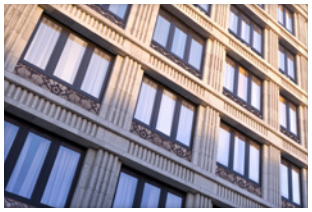
*Проектная декларация на сайте afipochtjvaya.ru. Застройщик ЗАО «МТОК» ОГРН 1027739208474.

AFIDEVELOPMENT

ЛУЧШИЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС-КЛАССА

Городской квартал «Искра-Парк»







«Искра-Парк» — городской квартал бизнес-класса с величественной архитектурой, дополняющей ансамбль Ленинградского проспекта.

Квартал «Искра-Парк» — прямой наследник выдающихся образцов «большого стиля» 30-50-х годов.

В строгой геометрии форм, в благородной цветовой гамме отделочного камня вы прочтете родство с шедеврами московской архитектуры прошлого столетия.

Фасады комплекса украсит серия авторских рисунков-паттернов от «Студии Артемия Лебедева», отражающих достижения СССР в период XX века.

ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

Девелопер:
ПАО «Галс-Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, Ленинградский пр., 35

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь апартаментов:
от 38 до 130 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Телефон отдела продаж:
+7 495 725-55-55

Адрес сайта
и проектная декларация:
iskra-park.ru



ЖИВИТЕ

в домах настоящей Москвы!

Апартаменты бизнес-класса от 38 м²
5 минут от метро «Динамо»
Фасадные решётки
от Студии Артемия Лебедева
Уникальные входные группы
Благоустроенный внутренний двор
Подземный паркинг на 1061 м/м

Сдача в IV квартале 2018

КВАРТАЛ
НА ЛЕНИНГРАДСКОМ
ИСКРА ПАРК

495 725 55 55

ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

ООО «ИСКРА-ПАРК». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ ISKRA-PARK.RU

ЛУЧШИЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС-КЛАССА

МФК Match Point



Девелопер:
«Галс-Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, ул. Василисы Кожиной, 13

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2019

Площадь квартир:
от 28 до 182 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: matchpointhouse.ru

ЛУЧШЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА

Квартал апартаментов бизнес-класса ONLY



Девелопер:
Central Properties

Адрес объекта:
Москва, Заречная, 4

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 30 до 105 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: only-fili.ru



Квартал JAZZ

АБСОЛЮТНЫЙ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ JAZZ — ЭТО ВОПЛОЩЕНИЕ АБСОЛЮТНОГО КОМФОРТА РЯДОМ С ЦЕНТРОМ МОСКВЫ, ЕКАТЕРИНИНСКИМ И ФЕСТИВАЛЬНЫМ ПАРКАМИ.

- Пешком до Цветного бульвара, 2 минуты до станции метро.
- Закрытый двор-парк с детской площадкой.
- Индивидуальная архитектура каждого дома, объединенная единым стилем timeless.
- Системы фильтрации и очистки воздуха и воды, собственная бойлерная.
- Бесплатный фитнес-клуб — исключительно для жителей квартала JAZZ.
- Просторные дизайнерские лобби.

КВАРТИРЫ ОТ 35 М²
АПАРТАМЕНТЫ ОТ 28 М²
ПЕНТХАУСЫ ОТ 60 М²
ТАУНХАУСЫ ОТ 100 М²

JAZZKVARTAL.RU
8 (495) 191 30 84

1-я Ямская улица, 2

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА ПРЕМИУМ-КЛАССА

Элитный жилой квартал I`M







I'M
на Садовом

Девелопер:
Группа ПСН

Адрес объекта:
Москва, Шлюзовая набережная, 2А

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 40 до 200 м²

Материалы строительства:
кирпич, натуральный камень

Телефон отдела продаж:
+7 495 825-58-58

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.im-moscow.ru

Элитный жилой квартал «I'M на Садовом» от Группы ПСН был выведен на рынок в 2015 году, а в декабре 2017 года был введен в эксплуатацию. Проект был построен с опережением на 6 месяцев. Над проектом работала международная команда: архитектурная концепция была разработана британским бюро David Walker Architects, идея трех вариантов фасадов принадлежит профессионалам из бюро MLA+, а живописный сад площадью 1 га внутри проекта спроектировал голландский архитектор Хайко Ферхааген. Дизайн лобби разработан командой бюро Aedas, работающего в сегменте элитной недвижимости. Генеральный подрядчик проекта — «Ант Япы», крупнейшая турецкая строительная компания, которая существует на рынке более 25 лет.
Изюминка жилого квартала — уникальное пространство Clubhouse общей площадью 250 кв. м, которое включает зону ресепшен, библиотеку, конференц-зал, два кабинета, переговорные комнаты.

RedSide
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА
НА КРАСНОЙ ПРЕСНЕ











REDSIDE – современный жилой квартал премиум-класса в престижном Пресненском районе, предлагает Вашему вниманию классические квартиры и пентхаусы с террасами. Redside является единственным полностью готовым кварталом с собственной территорией в 5 га и развитой внутренней инфраструктурой. Внутри квартала для жителей будут работать семейный фитнес-центр World Class с 50-метровым бассейном, Азбука Вкуса и детский сад. Жить в паре минут от красивого парка – редкая возможность для мегаполиса. Парк «Красная Пресня» и Красногвардейские пруды станут любимым местом прогулок. Здесь, для вашего досуга, организованы: спортивные площадки, павильон для йоги и даже детские домики на деревьях.

(495) 725 60 60 | www.redside.ru Красная Пресня

Реклама. 16+

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА ПРЕМИУМ-КЛАССА

«НЕСКУЧНЫЙ HOME & SPA»



Девелопер:
GORN Development

Адрес объекта:
Москва, 5-ый Донской проезд, 21

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2023

Площадь квартир:
от 55 до 149 м²

Материалы строительства:
кирпич, сборный железобетон

Проектная декларация на сайте: neskuchny.gorn.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА ПРЕМИУМ-КЛАССА

ЖК «Долина Сетунь»



Девелопер:
«ДОНСТРОЙ»

Адрес объекта:
Москва, Минская, 2

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 59 до 176 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: dolina-setun.ru

HILL 8

Комплекс апартаментов премиум-класса

Выбор тех, кто умеет выбирать

ЭКОЛОГИЯ
Breeam
Сертификация по британскому экостандарту

ДИЗАЙН ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ
Karim Rasbid
Один из самых успешных дизайнеров нашего времени

НОВЫЙ ВОСЬМОЙ ХОЛМ МОСКВЫ
Лучшее? Вам это близко!
Симбиоз дизайна и технологий

ПРОСПЕКТ МИРА, 95С3
+7 495 933 8855
WWW.HILL8.RU
Сити XXI век
ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ ГРУППА

Реклама. 16+



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА ПРЕМИУМ-КЛАССА

Жилой дом премиум-класса «Дыхание»



Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес объекта:
Москва, Дмитровское шоссе, 13

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 121,4 до 83,1 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: domdyhanie.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА ПРЕМИУМ-КЛАССА

ЖК «Аристократ»



Девелопер:
«Вересаева Плюс»

Адрес объекта:
Москва, Вересаева, 11

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 58 до 134 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.dom-aristikrat.ru

УСТРАИВАЙТЕСЬ ПОУДОБНЕЕ

с видом на Арбат



Реклама. 16+

ТЕАТРАЛЬНЫЙ

ДОМ НА ПОВАРСКОЙ

Элитные резиденции до 250 м²
10 минут от Кремля
Пентхаусы с дровяными каминами и террасами
Подземный паркинг на 283 м/м

Приватная территория
Роскошные фасады и входные группы
с отделкой из натуральных материалов
Дом сдан

495 725 55 55

ЗАО «ГАЛС-ТЕХНОПАРК». WWW.THEATER-HOUSE.RU

ГАЛС
Интеллигентный девелопмент

КОМПЛЕКС ГОДА С ЛУЧШЕЙ АРХИТЕКТУРОЙ

ЖК «Воробьев Дом»







Премиальный жилой комплекс «Воробьев Дом» — это сочетание изящной архитектуры с расположением в самом экологическом районе центра Москвы. Живописная долина реки Сетунь, европейские набережные Москвы-реки, соседство с природным заказником «Воробьевы Горы» дарят возможность наслаждаться природой, находясь всего в 6 километрах о Кремля.

«Воробьев Дом» представляет собой комплекс из трёх зданий переменной высотности (5-13-16 этажей), досуговый центр для детей, подземный паркинг на 285 мест. Квартиры «Воробьева Дома» отвечают требованиям самого взыскательного покупателя: площади варьируются от 36 до 190 м^2, ряд квартир обладает уникальными видами из окон. Также здесь представлены квартиры с каминами.

Воробьёв Дом
жилой комплекс

Девелопер:
MR Group

Адрес объекта:
Москва, Воробьевское шоссе, 4

Ввод в эксплуатацию:
сдан в эксплуатацию

Площадь квартир:
36,7 до 194,8 м^2

Материалы строительства:
монолитный каркас

Телефон отдела продаж:
+7 495 966-07-66

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.vorobiev-dom.ru

МОСКВА

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЭЛИТ-КЛАССА

Barkli Gallery



Проектная декларация на сайте: barkligallery.ru

Девелопер:
«Корпорация Баркли»

Адрес объекта:
Москва, Ордынский тупик, 6, 1

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 80 до 242 м^2

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЭЛИТ-КЛАССА

ЖК «ЖИЗНЬ на Плющихе»



Проектная декларация на сайте: life.grand-deluxe.ru

Девелопер:
«ДОНСТРОЙ»

Адрес объекта:
Москва, Погодинская, 2/3, стр. 1-4

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2019

Площадь квартир:
от 70 до 200 м^2

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЭЛИТ-КЛАССА

Клубный дом Depre



Девелопер:
KR Properties

Адрес объекта:
Москва, Петровский бульвар, 17/1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 60 до 170 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: depre.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЭЛИТ-КЛАССА

The Mostman



Девелопер:
ООО «Инвест Проект»

Адрес объекта:
Москва, Большая Андроньевская, 7/14

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2019

Площадь квартир:
от 60 до 78,5 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: themostman.ru

ПОЛЯНКА/44
Комплекс элитных особняков

+7 495 800 40 44
POLYANKA44.COM



КОМПЛЕКС ЭЛИТНЫХ ОСОБНЯКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

- Архитектурная концепция от британского бюро JohnMcAslan + Partners
- 3 исторических особняка
- 5 современных особняков
- Пентхаусы с панорамными террасами площадью до 148 м²
- Английский сад от Gillespies площадью 0,8 гектара

КЛЮЧИ ДО КОНЦА 2018 ГОДА

PSN group
ДЕВЕЛОПЕР ГОДА

ПОБЕДИТЕЛЬ URBAN AWARDS 2017

Группа ПСН более 17 лет работает на рынке недвижимости и является одной из самых крупных частных компаний в России. По итогам первых пяти месяцев 2018 года Группа ПСН входит в топ-5 застройщиков по объемам продаж. В 2017 году компания стала девелопером года по версии Urban Awards, а также вошла в тройку лидеров по количеству проданных квартир в комфорт-классе. С 2016 года компания входит в топ-5 девелоперов Москвы по объемам строительства. Всего в портфеле девелоперских проектов Группы ПСН — более 3 млн кв. м жилой и коммерческой недвижимости, в том числе 5 проектов жилой недвижимости в активной стадии строительства. Проекты компании высоко оцениваются как клиентами, так и профессиональными игроками рынка и удостаиваются наград ведущих российских премий рынка недвижимости. Нашими партнерами являются такие крупные российские банки, как Сбербанк, ВТБ, Московский кредитный банк и другие.

PSNGROUP.RU

Реклама. 16+

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЭЛИТ-КЛАССА

«Дом на Хлебном»



Девелопер:
«Хлебный дом»

Адрес объекта:
Москва, Хлебный переулок, 19

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 120 до 190 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: hleb-dom.ru

КОМПЛЕКС ГОДА С ЛУЧШЕЙ АРХИТЕКТУРОЙ

Клубный дом il Ricco



Девелопер:
«ВМС Девелопмент»

Адрес объекта:
Москва, Подсосенский пер., 11

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 75 до 217 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: dom-ilricco.ru

БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МОСКВА

ЖИВИТЕ НА ВЫСОТЕ!

КОМПЛЕКС «ФЕДЕРАЦИЯ» РАСПОЛОЖЕН В ЦЕНТРЕ КВАРТАЛА «МОСКВА-СИТИ», СОСТОИТ ИЗ БАШЕН «ВОСТОК» И «ЗАПАД», НАПОМИНАЮЩИХ ДВА ОГРОМНЫХ ПАРУСА.

ВЫШЕ 69-ГО ЭТАЖА НАХОДЯТСЯ АПАРТАМЕНТЫ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ОХВАТИТЬ ВЗГЛЯДОМ ВСЮ МОСКВУ! ЧЕРЕЗ ПАНОРАМНЫЕ ОКНА ОТКРЫВАЮТСЯ ПОТРЯСАЮЩИЕ ВИДЫ НА ПОКЛОННУЮ ГОРУ, БЕЛЫЙ ДОМ, МГУ И КРЕМЛЬ.

НА 90-97 ЭТАЖАХ НЕБОСКРЕБА РАСПОЛОЖЕНЫ ПЛАТИНОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ — САМАЯ ВЫСОКАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ЕВРОПЕ, И ЖЕМЧУЖИНА БАШНИ — ГРАНДИОЗНЫЙ ПЕНТХАУС ПОД СТЕКЛЯННОЙ КРЫШЕЙ!

ЖИТЕЛИ АПАРТАМЕНТОВ И ГОСТИ ПОЛЬЗУЮТСЯ ОТДЕЛЬНОЙ ВХОДНОЙ ГРУППОЙ СО СВОИМ ЛОББИ И ПЕРСОНАЛЬНОЙ ГРУППОЙ ЛИФТОВ.

- Панорамные окна, ширина стекла 1,8 м
- Площадь апартамента от 47 до 2000 кв.м
- Потолки до 5,2 м
- Свободные планировки
- Приватность и безопасность
- Интернет 1 Гбит/с
- Ипотека, рассрочка 0%, лизинг
- Выдаем ключи!

+7 495 721 8000
www.fedtower.ru

Самое высокое жилье в Европе:
374 метра, 97 этажей

Реклама. 16+

ЛУЧШЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА

Комплекс клубных домов «Садовые кварталы»







ИНТЕКО

Девелопер:
«ИНТЕКО»

Адрес объекта:
Москва, Усачева, 11

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2020

Площадь квартир:
от 150,4 до 97,1 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Телефон отдела продаж:
+7 495 54-62-41

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.sadkvartal.ru

Садовые Кварталы — идеальное место для семейного проживания, где есть все для комфортного, безопасного и здорового образа жизни.

Расположен в самом центре столицы в респектабельном районе Хамовники.

Пять закрытых элитных кварталов на территории 11 га. 35 домов высотой от 4 до 16 этажей с собственным парком и прудом, главной площадью с магазинами и кафе, школой и детскими садами.

Вся территория комплекса является исключительно пешеходной зоной. Каждый квартал имеет свой, закрытый внутренний двор.

ЛУЧШИЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НОВОЙ МОСКВЫ

ЖК «Баркли Медовая долина»



Проектная декларация на сайте: barkli-md.ru

Девелопер:
«Корпорация Баркли»

Адрес объекта:
Москва, пос. Крёкшино,
1-я Железнодорожная, 1-9

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 30 до 68 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НОВОЙ МОСКВЫ

ЖК «Новая Звезда»



Проектная декларация на сайте: www.krost.ru

Девелопер:
«КРОСТ»

Адрес объекта:
Москва, Район Сосенское,
пос. Газопровод, 1

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2022

Площадь квартир:
от 41 до 55 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НОВОЙ МОСКВЫ

ЖК «Саларьево Парк»



Девелопер:
ГК «ПИК»

Адрес объекта:
Москва, пос. Московский, д. Саларьево уч. 22/1

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал 2027

Площадь квартир:
от 88,2 до 101,3 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, сборный железобетон

Проектная декларация на сайте: www.pik.ru



СПЕЦИАЛЬНАЯ НАГРАДА «ЛИДЕР ЛОКАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ (КЛУБНЫЙ ФОРМАТ)»

«Лидер Инвест»

«Лидер Инвест» — московская девелоперская компания полного цикла, лидер по числу реализуемых в столице проектов. Компания строит жилые комплексы клубного формата в сегментах комфорт+, бизнес и премиум, а также реализует масштабные проекты комплексного и устойчивого развития территорий (КУРТ). В реализации находится 27 проектов во всех районах «старой» Москвы. Дома от «Лидер Инвест» предлагают новый образ жизни, непременными составляющими которого являются великолепная локация, авторская архитектура, функциональные планировочные решения, передовая инженерия и развитая инфраструктура. Все они расположены в развитых и благоустроенных районах города с хорошей экологией, сохранению которой компания уделяет большое внимание. Всего в портфеле «Лидер Инвест» 45 проектов общей площадью около 3 000 000 м².

Компания «Лидер Инвест» и ее проекты неоднократно становились победителями престижных профессиональных премий и конкурсов. Проекты компании аккредитованы в крупнейших российских банках, для покупателей действуют специальные предложения по ипотеке со ставкой от 5,5% годовых. В 2018-м году Компания получила подтверждение своей надежности от профессиональных участников рынка. Российское рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) присвоило «Лидер Инвест» рейтинг кредитоспособности на уровне BBB+ (III). Прогноз по рейтингу — стабильный. Международное рейтинговое агентство Standard & Poors присвоило компании рейтинг «B/B» с позитивным прогнозом.

«Лидер Инвест» учреждена в 2004 году российской публичной финансовой корпорацией АФК «Система» — одним из крупнейших частных инвесторов в реальный сектор экономики России. В числе дочерних компаний АФК «Система» такие известные бренды, как оператор мобильной и фиксированной связи МТС, универсальный МТС Банк, крупнейшая розничная сеть магазинов детских товаров «Детский мир», федеральная сеть клинико-диагностических центров для детей и взрослых «Медси», лесопромышленный холдинг Segezha Group, агрохолдинг «Степь», а также компании, работающие в сфере высоких технологий и в других отраслях.

ЛИДЕР ИНВЕСТ

Опыт в девелопменте:
14 лет

Площадь введенных проектов:
94 200 м²

Адрес компании:
Москва, пр-т Андропова, д. 18, корп. 9 (БЦ «Декарт»), 17 этаж

Телефон отдела продаж:
+7 495 153-37-09

Адрес сайта:
www.l-invest.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖК «Отрада»







ЖК «Отрада» — европейский загородный квартал комфорт-класса на престижном северо-западе Подмосковья, в 5 мин. от м. «Пятницкое шоссе» и Митино.

Прекрасная экология, авторская архитектура, действующая инфраструктура, (сады и школы, магазины, кафе, рестораны, банный комплекс, пруды с рыбалкой, конный клуб, зоопарк, лесопарк, торговый центр) — и все это по отрадным ценам.

Каждый монолитно-кирпичный корпус оборудован подземным паркингом. Все дворы закрыты от въезда машин. В Отраде можно выбрать как классические планировки с отдельной кухней, так и современный евроформат с кухней-гостиной.

Есть квартиры в готовых и строящихся домах, а также апартаменты, полностью готовые к проживанию — с ремонтом и кухней.

Жилой квартал Отрада

Девелопер:
ООО «Отрада Девелопмент»

Адрес объекта:
МО, Красногорский район,
пос. Отрадное, ул. Пятницкая, д. 3

Ввод в эксплуатацию:
III квартал 2018

Площадь квартир:
от 20 до 92 м²

Материалы строительства:
монолит-кирпич

Телефон отдела продаж:
+7 495 132-38-91

Адрес сайта
и проектная декларация:
otrada-kvartal.ru

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

100 ЛУЧШИХ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ РОССИИ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

UP-квартал Новое Тушино



Проектная декларация на сайте: novoetushino.com

Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес объекта:
д. Путилково, Красногорский,
Новотушинская, 2-6

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 40 до 90 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖК «Пироговская Ривьера»



Проектная декларация на сайте: pirogovo-riviera.ru

Девелопер:
«КомфортИнвест»

Адрес объекта:
округ Мытищи, дер. Пирогово,
ул. Центральная

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2023

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Жилой квартал «Столичный»



Девелопер:
«Главстрой Девелопмент»

Адрес объекта:
Железнодорожный г.о. Балашиха, ул. Калинина, 10

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2023

Площадь квартир:
от 33 до 70 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, сборный железобетон

Проектная декларация на сайте: 100lichny.ru

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ГОДА КОМФОРТ-КЛАССА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖК «Новый Зеленоград»



Девелопер:
IKON Development

Адрес объекта:
Рузино, Солнечногорский, мкр. Кутузовский, 2

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 36.6 до 57 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: www.newzelenograd.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Парк Апрель»



Девелопер:
KASKAD Family

Адрес объекта:
Апрелевка, Нарофоминский р., ул. Декабристов, участок 2Б

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал 2021

Площадь квартир:
от 40 до 83 м²

Материалы строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: p-aprel.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Город-событие Лайково»



Девелопер:
Urban Group

Адрес объекта:
Москва, Лайково, 17

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 106,5 до 81 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: laikovo-gorod.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

Квартал «Тетрис»



Девелопер:
«Садовое кольцо»

Адрес объекта:
Красногорск, Железнодорожный переулок, 7

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 22,8 до 39,8 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: tetris-kvartal.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

«Олимп»



Девелопер:
Glorax Development

Адрес объекта:
Хотьково, Сергиево-Посадский район, Михеенко, 25

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2018

Площадь квартир:
от 34 до 70 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: dom-olymp.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Пятницкие кварталы»



Девелопер:
«Саб Урбан»

Адрес объекта:
Сабурово, Красногорский район, Парковая, 4

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 36 до 85 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: 5-kv.ru



ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

UP-квартал Римский







UP-квартал «Римский» — двухуровневый город,где изысканная архитектура сочетается с продуманным городским пространством.

Благодаря двухуровневой организации пространства в «Римском» реализована концепция «двор без машин». На первом уровне располагаются дома, благоустроенные дворы со спортивно-игровыми площадками, на нижний ярус вынесено автомобильное движение.

Разнообразие декоративных элементов, переменная этажность, а также 53 неповторяющихся фасада придадут индивидуальность облику каждого здания.

ФСК лидер

Девелопер:
ФСК «Лидер»

Адрес объекта:
пос. Развилка, Ленинский район, Проектируемый проезд, 5539

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2023

Площадь квартир:
от 25 до 116 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Телефон отдела продаж:
+7 495 995-888-0

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.uprimskiy.ru

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК ART



Проектная декларация на сайте: art-krost.ru

Девелопер:
«КРОСТ»

Адрес объекта:
МО, Красногорск, Аванградная, 2, 3, 4, 5, 6, 8

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 35 до 102 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Маяк»



Проектная декларация на сайте: mayak-house.ru

Девелопер:
«Маяк»

Адрес объекта:
Химки, ул. Кудрявцева, д. 10, 11, 12, 14, 15

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2019

Площадь квартир:
от 55 до 140 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

ЖК «Клубный Дом в Люберцах»



Девелопер:
ИСК «Ареал»

Адрес объекта:
Люберцы, ул. Кирова, мкрн. 35Ж

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2019

Площадь квартир:
от 38 до 97 м²

Материалы строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: best-novostroy.ru

САМЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

Жилой микрорайон «Одинбург»



Девелопер:
AFI Development

Адрес объекта:
Москва, Бережковская наб., 16А, стр. 5

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2024

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: odinburg.ru

САМЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ МАЛОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

Микрорайон «Красногорский»



Девелопер:
ООО «Град»

Адрес объекта:
МО, рабочий посёлок Нахабино, улица Белобородова, 6

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 24 до 83 м²

Материалы строительства:
блоки из ячеистого бетона с облицовкой

Проектная декларация на сайте: www.krasnogorskiy-grad.ru

ЛУЧШЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА

ART Portofino



Девелопер:
«КРОСТ»

Адрес объекта:
Красногорск, Аванградная, 3

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2017

Площадь квартир:
от 29 до 64 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: art-krost.net

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Европейский»



Проектная декларация на сайте: tyumen.brusnika.ru

Девелопер:
«Брусника»

Адрес объекта:
Тюмень, Тюменская область, Эрвье - Газовиков, 32, 1

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 37 до 78 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Европейский берег»



Проектная декларация на сайте: www.sastroy.com

Девелопер:
«Сибакадемстрой»

Адрес объекта:
Новосибирск, Новосибирская обл., Большевистская, 100/18

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 40 до 100 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

Современный квартал «Новый центр»



Проектная декларация на сайте: пермь.талан.рф

Девелопер:
«Талан»

Адрес объекта:
Пермь, Свердловский, Революции, 20

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 45 до 110 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК ART City



Проектная декларация на сайте: artcity-kazan.ru

Девелопер:
«Унистрой»

Адрес объекта:
Казань, Николая Ершова, 62г

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2022

Площадь квартир:
от 35,77 до 84,41 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич, сборный железобетон

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

Жилой район «Другие берега»



Девелопер:
«СтройТорг»

Адрес объекта:
Краснодар, а. Новая Адыгея, Тургеневское шоссе, 10/а

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 33,9 до 54,26 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: другиеберега.рф

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

Clever Park



Девелопер:
Clever Park

Адрес объекта:
Екатеринбург, Свердловский р., Ткачей, 15

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2019

Площадь квартир:
от 50.5 до 114.95 м²

Материалы строительства
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: cleverpark.life

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Квартал Энтузиастов»



Девелопер:
«ТАЛАН-УФА»

Адрес объекта:
Уфа, Октябрьский, Энтузиастов, 16

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площадь квартир:
от 41,9 до 85,45 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: уфа.талан.рф

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК «Ожогино»



Девелопер:
АО «Партнер-Строй»

Адрес объекта:
Тюмень, Федюнинского, 30

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2024

Площадь квартир:
от 45 до 87 м²

Материалы строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: ozhogino-eco.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

«Ёлки-парк»



Девелопер:
«Железно»

Адрес объекта:
Киров, Старославянская, 4

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2019

Площадь квартир:
от 48 до 120 м²

Материалы строительства:
кирпич

Проектная декларация на сайте: елки-парк.рф

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА

ЖК ART City



Девелопер:
«Унистрой»

Адрес объекта:
Казань, Николая Ершова, 62г

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2022

Площадь квартир:
от 35,77 до 84,41 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич, сборный железобетон

Проектная декларация на сайте: artcity-kazan.ru

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

ЖК «Омега Хаус»







Жилой комплекс «ОмегаХаус» возводится в самом центре Архангельска и является частью комплексной застройки набережной Северной Двины.

Расположение комплекса уникально: так близко к воде масштабных строений в Архангельске еще не было. Благодаря расположению и особой форме здания из большинства квартир открывается вид на реку.

Комплексная застройка набережной также включает в себя ЖК бизнес-класса «Альфа», бизнес-центр класса А DELTA и многокилометровый пешеходный променад вдоль реки.

АКВИЛОН ИНВЕСТ
строительно-инвестиционный холдинг

Девелопер:
«Аквилон Инвест»

Адрес объекта:
Архангельск, Набережная Северной Двины, 71

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2017

Площадь квартир:
от 50 до 200 м²

Материалы строительства:
кирпич

Телефон отдела продаж:
+7 818 263-91-03

Адрес сайта
и проектная декларация:
www.omegahouse29.ru

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Жилой квартал «Династия»



Девелопер:
«Главстрой Девелопмент»

Адрес объекта:
Ярославль, Свободы, 62Б

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 42 до 67 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.dynasty-home.ru

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Клубный дом «Вертикаль»



Девелопер:
«ЭНКО»

Адрес объекта:
Тюмень, улица Ванцетти, 5

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 80 до 164 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: этовертикаль.рф

ART VIEW HOUSE
КЛУБНЫЙ ДОМ
набережная реки Мойки 102

Всего 24 квартиры с лучшими видами в Санкт-Петербурге!**

Реклама. 16+

вид из окон клубного дома «Art View House»

Лучший строящийся жилой комплекс элит-класса Санкт- Петербурга*

№1 в рейтинге видовых квартир**

№1 по камерности среди новостроек

Окончание строительства - IV квартал 2018 года

проект компании Охта Групп

+7 (812) 605-99-99
www.artviewhouse.com

ПОБЕДИТЕЛЬ URBAN AWARDS 2018

Застройщик ООО «Особняк». Строительный адрес участка: СПб, наб. р. Мойки, 102 лит. А. Проектная декларация размещена на сайте www.artviewhouse.com.
*Победитель федеральной премии URBAN AWARDS 2018 в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс элит-класса Санкт- Петербурга».
** По версии газеты «Деловой Петербург»

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

МФК «Новосити»



Девелопер:
«КЕСКО»

Адрес объекта:
Новороссийск, ул. Набережная им. Адмирала Серебрякова, 29-Г

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2017

Площадь квартир:
от 60 до 200 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: novocity.ru

ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Kalinina House



Девелопер:
«КамаСтройИнвест»

Адрес объекта:
Казань, Калинина, 32

Ввод в эксплуатацию:
III квартал, 2017

Площадь квартир:
от 119,69 до 97,07 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: www.kalininahouse.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Эко-квартал Flora & Fauna



Девелопер:
«Сибирские Жилые Кварталы»

Адрес объекта:
Новосибирск, Дачное шоссе, 20

Ввод в эксплуатацию:
I квартал, 2022

Площадь квартир:
от 121,4 до 76,6 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: www.flora-fauna.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Жилой дом «Легато»



Девелопер:
«КамаСтройИнвест»

Адрес объекта:
Казань, Муштари, 18

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 87 до 188 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас, кирпич

Проектная декларация на сайте: legato-dom.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

ЖК «Trinity»



Девелопер:
«Семашко»

Адрес объекта:
Нижний Новгород, Семашко, 21

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 55 до 110 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: www.trinity-nn.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Клубный квартал «Гринвуд»



Девелопер:
«Касабланка»

Адрес объекта:
Брянск, ул. Бежицкая, 3.1

Ввод в эксплуатацию:
II квартал, 2018

Площадь квартир:
от 55 до 200 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: greenwoodclub.ru

ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

Жилой Дом «Культура»



Девелопер:
«ДА! Девелопмент»

Адрес объекта:
Хабаровск, Комсомольская - Уссурийский бульвар - Тургенева

Ввод в эксплуатацию:
IV квартал, 2018

Площадь квартир:
от 45 до 200 м²

Материалы строительства:
монолитный каркас

Проектная декларация на сайте: www.kultura.life



О каталоге

Каталог «100 лучших жилых комплексов России»* — это уникальное ежегодное издание, на страницах которого собрана актуальная информация о лучших объектах жилой недвижимости, реализуемых сегодня на первичном рынке Москвы, Московской области и других регионов страны.

В каталог вошли победители и финалисты престижной премии в области жилой городской недвижимости — Urban Awards 2017. Эта награда вручается уже 10 лет подряд и является признанным знаком качества девелоперских проектов.

Прежде чем стать участником премии Urban Awards, каждый жилой комплекс проходит многоступенчатую проверку на соответствие нескольким десяткам критериев. После этого его оценивает профессиональное жюри, состоящее из руководителей ведущих строительных и риелторских компаний, архитектурных бюро, урбанистов, а также представителей власти.

Таким образом, новостройки из данного каталога — это по-настоящему качественные проекты, которые заслужили высочайшую оценку профессионального сообщества. При этом оценка действительно объективная: независимость голосования жюри обеспечивается и контролируется международной аудиторской фирмой PwC.

Каталог «100 лучших жилых комплексов России» обладает рядом преимуществ, которые по достоинству оценят потенциальные покупатели жилья:

- возможность сориентироваться в многообразии предложений на рынке;
- подробная информация по каждому объекту недвижимости, включая сроки ввода в эксплуатацию, материалы строительства, площадь квартир и контакты отделов продаж;
- удобная навигация внутри каталога и практичный формат.

Отпечатано в типографии ООО «Первый полиграфический комбинат», 143405, Россия, Московская область, Красногорский район, п/о «Красногорск-5», Ильинское шоссе, 4-й км, по заказу ООО «Интернет Проекты». Тираж 45 000 экземпляров.

*Лучшие среди тех жилых комплексов, которые приняли участие в премии Urban Awards 2017. Фактическое количество объектов в данном каталоге — 75.

SPIRES
ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ



РОЖДЕНИЕ ШЕДЕВРА
— 2018 —

МОСКВА
УЛ. НЕЖИНСКАЯ, 5
+7 (495) 162 51 22
WWW.SPIRES.RU

Реклама. 16+


Выбор пользователей
Яндекс Недвижимость, 2017
Реклама. 16+
ПОБЕДИТЕЛЬ URBAN AWARDS 2015
ПОБЕДИТЕЛЬ URBAN AWARDS 2016
СПЕЦИАЛЬНАЯ НОМИНАЦИЯ URBAN AWARDS 2017
ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОМФОРТ-КЛАССА (МОСКВА), 2015
ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ (МОСКВА), 2015
САМЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ (МОСКВА), 2016
ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СПОРТИВНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, 2017
* по версии премии Urban Awards
ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО—2018
495 123-20-18
Строительство ведет ООО «Стадион «Спартак».
Проектная декларация на сайте
WWW.TUSHINO2018.RU